

casa en venta Arenys De Mar, Maresme



ABSTENERSE AGENCIAS E INTERMEDIARIOS.

Se vende casa adosada en Arenys de mar, cerca de servicios, cap, polideportivo, instituto, colegio, mercadona, lidel, capabro, cines y a 5 minutos andando a la plaça de l'esglesia.

La casa pertenece a la primera promoción de Arenys oasis que se entregó en el año 2007. Más tarde construyeron la segunda y tercera fase. La promoción Arenys Oasis tiene una zona comunitaria muy tranquila y exclusiva de 8.000 m² con vistas al mar y montaña, zonas ajardinadas, piscina, pista deportes y zona de juegos infantil. Junto con la casa se vende la participación de una treinta y tresava parte indivisa de esta zona. La zona comunitaria linda con el rial del sapi o can cargol y con can quintana. Desde el rial del sapi se accede a las rutas más populares de senderismo como castell de jalpi, la Ermita del Remei etc...

La casa tiene 169 m² más jardín en la entrada de 14 m², más terraza de 30 m², se accede desde el comedor, más jardín 100 m².

La casa tiene luz natural todo el día, por la mañana el sol da en el jardín de la entrada, recibidor y cocina y habitaciones planta superior y por la tarde al comedor, terraza y habitación suite planta superior.

Su jardín tiene sol todo el día, vistas al mar y montaña y linda por uno de sus lados con el pasaje can quintana.

La casa consta de 3 plantas, planta de día, planta de habitaciones y garaje.

1.ª PLANTA: Desde la calle a pie plano entramos a un pequeño jardín de 14 m², al entrar a la vivienda tenemos un recibidor que da acceso al aseo 2,5 m², cocina 12 m², comedor 20m² y habitación 9 metros (esta habitación se construyó con posterioridad y se puede integrar al comedor). El comedor tiene grandes ventanales con salida a terraza de 28 m² con vistas a la montaña y al mar. Desde la terraza se accede al jardín de 100 m² y desde el jardín se accede a la zona comunitaria de 8.000 m².

2.^a PLANTA: 1 Habitación suite con armario empotrado con baño con bañera, 2 habitaciones dobles y baño con ducha. Las habitaciones son de 15,25 m², suite, 11,25 m² y 9 m². Baño 6 m² y 4,50 m². Esta planta cuenta además despacho que se hizo aprovechando el hueco de la escalera.

PLANTA SÓTANO PARKING: Desde el recibidor de la primera planta se accede al parking de 45 m². Al parking se accede desde la casa o bien desde la calle, habiendo una entrada principal con un pasillo con acceso los 12 parkings de la primera fase y a la zona comunitaria.

gegevens woning

Hispacasas id: **5491353**
referentie: **-**
nabij of in: **Arenys De Mar**
regio: **Maresme**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **171 m2**
opp. terrein: **120 m2**
prijs: **€ 495.000**

contact

naam: **Gemma**
spreekt: **Español**
telefoon: **+34678788140**