

casa en venta Armilla, Vega De Granada



Magnífica Oportunidad de Inversión con Local Comercial y Vivienda~~ Ideal para negocio, alquiler o vivienda habitual~~Presentamos esta excelente oportunidad de inversión en una ubicación privilegiada, perfecta tanto para desarrollar una actividad comercial como para obtener una alta rentabilidad residencial.~~La propiedad se distribuye en dos espacios independientes:~~### Planta Baja – Local Comercial~~Amplio local comercial a pie de calle, con gran visibilidad gracias a su fachada exterior y un espacioso interior que permite múltiples posibilidades de distribución y adaptación para cualquier tipo de negocio.~~Ideal para:~* Comercio~* Oficina~* Academia~* Hostelería~* Inversión en alquiler comercial~~### Primera Planta – Vivienda~La zona residencial ofrece una vivienda cómoda, luminosa y funcional, distribuida en:~~* 3 habitaciones dobles~* Salón amplio~* Cocina espaciosa~* 1 baño completo~* Patio privado ideal para reuniones y celebraciones~* Trastero~* Terraza privada en uno de los dormitorios~* Cochera privada en planta baja~~La vivienda destaca por sus amplios espacios y su gran potencial tanto para uso familiar como para inversión.~~### Excelente opción de rentabilidad~Gracias a su distribución y ubicación, esta propiedad ofrece múltiples posibilidades:~ Vivienda habitual~ Alquiler de larga duración~ Alquiler por habitaciones para estudiantes~ Negocio + vivienda en el mismo inmueble~ Inversión con doble rentabilidad (local + vivienda)~~Una propiedad versátil, con muchas posibilidades y gran potencial de revalorización.~~ ¡No dejes pasar esta oportunidad!~~Contacta con nosotros para más información o para concertar una visita sin compromiso.~~** Nota: El PVP no incluye gastos de Notaría, Registro ni Impuestos. Honorarios de agencia no incluidos. Superficies aproximadas con carácter descriptivo.**

gegevens woning

Hispacasas id: **6380295**
referentie: **v-sanmiguel**
nabij of in: **Armilla**
regio: **Vega De Granada**
woningtype: **casa**
kamers: **3**

contact

makelaar: **Orozco House**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34858993749**

opp. woning:	165 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 229.900