

## casa en venta Armilla, Vega De Granada



Casa en excelente zona de Armilla, ideal para familias que buscan amplitud y comodidad. La vivienda se distribuye en dos plantas y cuenta con 5 dormitorios espaciosos, perfectos tanto para descanso como para adaptarlos a despacho o zona de estudio. Dispone de 2 baños completos, un amplio y luminoso salón ideal para reuniones y una cocina funcional con gran potencial.~Al hacer esquina, la propiedad goza de una mayor entrada de luz natural y mejor ventilación, además de ofrecer más privacidad. Ubicada en una zona tranquila y bien comunicada, cercana a todo tipo de servicios, comercios y transporte público.~Una oportunidad perfecta para quienes buscan espacio y una ubicación privilegiada en Armilla.~¿No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente al ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

## gegevens woning

Hispacasas id: **6385942**  
referentie: **18885**  
nabij of in: **Armillá**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **casa**  
kamers: **5**  
opp. woning: **195 m2**  
opp. terrein: **95 m2**  
prijs: **€ 249.000**

## contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**