

casa en venta Artesa De Lleida, Segrià



ESPECTACULAR CASA CON AMPLIA PARCELA EN LLÍVIA – A 5 MINUTOS DE LLEIDA~Naturaleza, espacio y confort a un paso de la ciudad.~Descubre esta magnífica propiedad de 2.326 m2 de terreno, ideal para quienes buscan la tranquilidad de un entorno verde sin renunciar a la cercanía de Lleida. La vivienda, de 150 m2 construidos, ha sido totalmente reformada con materiales de alta calidad y está lista para entrar a vivir.~~ Distribución de la vivienda:~• Planta Baja: Acogedor salóncomedor equipado con estufa de pellets, cocina independiente con despensa, un dormitorio y un baño completo con plato de ducha.~• Primera Planta: Dos amplias habitaciones dobles y un baño completo. Cuenta con acceso a dos terrazas; desde una de ellas se accede a un solárium superior donde se ubican las placas solares, garantizando eficiencia energética.~• Exteriores: En la entrada principal, un encantador porche te da la bienvenida, ideal como zona de relax.~~ Confort y eficiencia:~Dispone de calefacción de gas natural, aire acondicionado con bomba de calor, ventanas tipo Climalit y aislamiento adicional en las paredes, lo que mejora notablemente el confort térmico y la eficiencia energética de la vivienda.~~ Extras y Zona Exterior: La finca está totalmente vallada y destaca por su espectacular zona ajardinada y espacios verdes, árboles y posibilidad de construir una piscina. Además, dispone de una zona cubierta con parras, perfecta como área de barbacoa.~~ Además, la propiedad cuenta con dos almacenes independientes de fácil acceso para vehículos, ofreciendo gran capacidad de almacenamiento o taller.~~ Una propiedad ideal para disfrutar de la naturaleza y la tranquilidad, sin renunciar a la cercanía de Lleida.~~ Para más información, no dudes en ponerte en contacto con nosotros y concertar una visita.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6374398**
referentie: **25-5-07483**
nabij of in: **Artesa De Lleida**
regio: **Segrià**
woningtype: **casa**
kamers: **3**

contact

makelaar: **Grup90**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34973208611**

opp. woning:	150 m2
opp. terrein:	2326 m2
prijs:	€ 284.800