

## casa en venta Atarfe, Vega De Granada



¡¡¡GRAN CASA DE CONSTRUCCIÓN PROPIA EN ATARFE!!!~Se vende espaciosa vivienda unifamiliar de construcción propia en una de las zonas más tranquilas y mejor comunicadas de Atarfe.~Con una superficie total de 397 m2, esta propiedad ofrece amplitud, versatilidad y un sinfín de posibilidades, tanto para uso residencial como para compaginar con negocio o despacho profesional.~La casa se distribuye en dos plantas: al entrar encontramos un agradable recibidor que conduce a un patio de unos 45 m2, perfecto para disfrutar al aire libre. Este espacio conecta con una zona chill out acristalada, que se puede abrir en verano o cerrar en invierno, convirtiéndola en un rincón acogedor donde incluso instalar una chimenea.~En esta misma planta se encuentra una gran cochera con capacidad para varios vehículos, que además puede destinarse a local comercial o espacio para desarrollar un negocio, gracias a su amplitud y ubicación. Completa la planta un aseo de servicio junto al patio.~En la primera planta, la cual es la zona principal de la vivienda, encontramos cuatro amplias habitaciones, adaptables como dormitorios, despacho o sala de estudio. Dispone de dos salones, uno de gran tamaño y otro más íntimo ideal como salita. También encontramos dos baños completos que aportan comodidad a la familia: uno con bañera y otro reformado con plato de ducha. Y por supuesto, una cocina independiente muy luminosa y práctica, con salida a una terraza que se puede utilizar como lavadero.~Su ubicación en Atarfe es uno de sus grandes atractivos: en una calle tranquila pero a un paso de todos los servicios, colegios, supermercados, comercios y con fácil acceso a la autovía, lo que la conecta rápidamente con Granada capital.~Una casa única, con metros de sobra y múltiples posibilidades, pensada para quienes buscan espacio, comodidad y una excelente ubicación.~Honorarios profesionales no incluidos.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6320011**  
referentie: **2762**  
nabij of in: **Atarfe**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Palma Mesa**  
naam: **Inmobiliaria Palma Mesa**  
**Inmobiliaria Palma Mesa**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34668818892**

opp. woning:	<b>397 m2</b>
opp. terrein:	<b>185 m2</b>
prijs:	<b>€ 259.990</b>