

## casa en venta Atarfe, Vega De Granada



Exclusiva casa adosada en Atarfe – Espacio, eficiencia y lista para entrar a vivir~~En una tranquila zona residencial de Atarfe, se encuentra esta magnífica vivienda adosada, ideal para familias que buscan amplitud, comodidad y eficiencia energética. Además, cuenta con parada de autobús prácticamente en la puerta, aportando un extra de conexión y comodidad.~~Vivienda muy cuidada, en excelente estado, lista para entrar a vivir~~ Planta principal~~Al acceder encontramos un agradable recibidor, que aporta independencia y una cálida bienvenida.~En esta planta se ubican:~Salóncomedor amplio y acogedor~Cocina muy espaciosa, con salida directa a un patio privado de 22 m2, equipado con toldos, ideal para disfrutar al aire libre en cualquier momento~Aseo de cortesía~~ Planta superior~~Zona de descanso cómoda y perfectamente distribuida:~Tres dormitorios luminosos~Baño completo en el pasillo~Dormitorio principal con baño en suite y pequeño balcón privado~Dos dormitorios con grandes armarios empotrados, aportando excelente capacidad de almacenamiento~~ Todas las habitaciones equipadas con aire acondicionado por split, garantizando confort durante todo el año~~ Planta sótano~Espacio versátil y de gran valor añadido:~ Capacidad para dos coches~ Trastero independiente~ Amplio salón con chimenea, perfecto como zona de ocio, reuniones o espacio familiar adicional~ Placas solares para agua caliente sanitaria, con apoyo de termo eléctrico, favoreciendo el ahorro energético.~ Calefacción por gasoil, asegurando confort en los meses más fríos.~ Patio privado de 22 m2 con toldos, ideal para comidas, reuniones o momentos de relax al aire libre.~~Una vivienda completa, eficiente y cuidadosamente mantenida, que ofrece múltiples espacios para disfrutar en familia en un entorno tranquilo y bien comunicado.~~ No dejes pasar esta oportunidad. Solicita tu visita y descubre tu próximo hogar.~~El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. Honorarios agencia (2,5% del precio de venta + IVA) no incluidos. Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.~\*Esta vivienda se vende con la cocina amueblada y los electrodomésticos, menos el frigorífico. Algunos muebles incluyen en el precio ( se detallara en las visitas).~Visite nuestra web:- ([[utilice el formulario para contactar]]) ~~~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6355970**  
referentie: **NAVEROSrhv356**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**  
naam: **niet opgegeven**

nabij of in: **Atarfe**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **105 m2**  
opp. terrein: **91 m2**  
prijs: **€ 210.000**

spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958941844**