

## casa en venta Atarfe, Vega De Granada



Atarfe. Ponemos a la venta la casa de tus sueños. Bonita casa adosada del año 2004 en perfecto estado en la zona de Plaza de Toros, reformada con muchísimo gusto. Esta vivienda situada en un entorno con múltiples servicios y cercana al centro es lo que necesitas para crear tu hogar. Mercadona y Consum en sus inmediaciones.~La vivienda consta de tres plantas (planta semisótano, planta baja y planta alta) con una superficie total construida con inclusión de zonas comunes de 174 m<sup>2</sup> y útil de 135 m<sup>2</sup>.~La planta de semisótano perfecta para aparcar varios vehículos dejando una parte de este si se desea como trastero.~La planta baja perfectamente estructurada para disfrutar de un fantástico salóncomedorcocina abierto y con acceso al patio. En esta planta tenemos también un cómodo aseo. La cocina se encuentra equipada con electrodomésticos.~La planta alta consta de tres dormitorios y dos baños (uno de ellos en suite).~Aire acondicionado con bomba fríocalor en dormitorio principal y salón.~Aprovecha esta oportunidad de las que salen muy pocas y llámanos para concertar una visita.~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web ([[utilice el formulario para contactar]]) o llámanos directamente al ([[utilice el formulario para contactar]]) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~**CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:**~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus

condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6382351**  
referentie: **18539**  
nabij of in: **Atarfe**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **174 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 229.000**

## **contact**

makelaar: **Viviendas Y Locales**  
**Granada**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958256725**