

## casa en venta Badajoz Casco Antiguo-Centro, Badajoz



Estupenda vivienda unifamiliar con dos plantas totalmente independientes, ideal tanto para familias que buscan amplitud como para quienes desean invertir en dos viviendas en una sola propiedad.~~La planta baja tiene 129 m2 construidos y 40 m2 de patios, mientras que la primera planta cuenta con 107 m2 construidos, ofreciendo una excelente distribución y múltiples posibilidades de uso.~~ Planta baja:~Al acceder, encontramos una terraza frontal que da la bienvenida a un amplio distribuidor, desde el cual se accede a un gran salón, tres dormitorios, un baño completo con ducha y una cocina independiente totalmente equipada con salida a un patio techado con aseo y a otro patio exterior con césped artificial, perfecto como zona de descanso o recreo.~~ Primera planta:~Dispone de hall de entrada, salón luminoso con salida a terraza exterior a la calle Martín Arredondo, cocina independiente con lavadero, dos baños completos con bañera y tres dormitorios, uno de ellos con terraza privada.~~ La vivienda destaca por su luminosidad, sus espacios amplios y su excelente orientación. Su diseño permite diversas opciones: mantenerla como una casa familiar de gran tamaño o disponer de dos viviendas independientes con entradas separadas.~~ Situada en Pardaleras, una zona consolidada y muy bien comunicada, a tan solo 5 minutos de El Corte Inglés y con todos los servicios a tu alcance: colegios, comercios, transporte público y zonas verdes.~~ Una casa con muchas posibilidades, ideal para vivir o invertir.~~ Si quieres más información o concertar una visita, ¡no dudes en contactarnos!~Gastos, impuestos y honorarios de agencia no incluidos en el precio.~

### gegevens woning

Hispacasas id: **6330824**  
referentie: **04555**  
nabij of in: **Badajoz Casco Antiguo-Centro**  
regio: **Badajoz**  
woningtype: **casa**  
kamers: **6**  
opp. woning: **236 m2**  
opp. terrein: **- m2**

### contact

makelaar: **Ihs Comprarcasa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34924227273**

prijs:

**€ 345.000**