

casa en venta Badajoz Casco Antiguo-Centro, Badajoz



Descubre una casa seminueva construida en 2007, situada en una de las zonas más tranquilas de San Roque, Badajoz. Tiene 110 m2 construidos y 94 m2 útiles, una distribución muy cómoda y pensada para el día a día.~~En la planta baja encontrarás un salón con split de aire acondicionado, una cocina luminosa con salida directa a un pequeño patio interior y un aseo muy práctico. En esta planta se incluye una habitación de apoyo, perfecta como despacho, cuarto de juegos, zona de estudio o simplemente como ese espacio extra que siempre viene bien en una casa.~~En la primera planta se ubican dos dormitorios dobles muy amplios. El principal cuenta con un pequeño balcón tipo mirador y también con aire acondicionado. Ambos dormitorios disponen de calefacción por calor azul, ideal para los meses fríos. Toda la vivienda tiene ventanas en cada estancia —incluso los pasillos— y mosquiteras instaladas, lo que aporta ventilación, luz natural y comodidad durante todo el año.~~La última planta es una de esas zonas que marcan la diferencia: una terraza acogedora con pérgola y toldos, perfecta para desconectar o disfrutar de reuniones familiares. En esta misma planta encontrarás también un lavadero independiente y un trastero extra, muy útiles para mantener el orden.~~La ubicación es inmejorable: colegios cerca, zonas infantiles, y a pocos metros de la arteria principal de San Roque, donde tienes todo tipo de servicios como supermercados, farmacias y cajeros.~~Una casa lista para entrar a vivir, cómoda, luminosa y en una zona donde apetece quedarse. Ven a verla. Te va a encajar.~~El precio NO incluye gastos derivados de la compra, impuestos y honorarios de la Agencia~~Marín Inmobiliaria~Donde los Sueños se hacen Casa~

gegevens woning

Hispacasas id: **6343584**
referentie: **05288**
nabij of in: **Badajoz Casco Antiguo-
Centro**
regio: **Badajoz**
woningtype: **casa**
kamers: **3**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34924938758**

opp. woning:	110 m2
opp. terrein:	52 m2
prijs:	€ 164.000