

## casa en venta Balanegra, Poniente Almeriense



Exclusivo Tríplex en Balanegra – Espacio, Comodidad y Confort~~Te presentamos este fantástico tríplex de 196 m2 situado en una tranquila zona de Balanegra, diseñado para ofrecer un estilo de vida cómodo y funcional. La propiedad se distribuye en una habitación doble y dos habitaciones sencillas, perfectas para crear espacios personales únicos. Dispone de un baño completo y un aseo adicional, ideal para el día a día.~~La cocina, con muebles incluidos, es el punto de partida para personalizar el corazón de tu hogar a tu gusto. La carpintería interior de madera aporta un toque cálido y tradicional, mientras que la carpintería exterior de aluminio garantiza el aislamiento y confort en todas~~Este tríplex, orientado al norte, cuenta con suelos de gres, lo que proporciona una estética moderna y fácil de mantener. Además, disfrutarás de extras que elevan la calidad de vida: una amplia terraza para relajarte, un luminoso patio ideal para momentos al aire libre, trastero y garaje incluido, entre~~Entre las ventajas adicionales destacan la lavandería, puerta ciega para mayor seguridad y sistema de puertas automáticas. La ubicación es inmejorable, rodeada de zonas infantiles, colegios, centros médicos, parques y servicios esenciales, convirtiéndola en una propiedad ideal para familias.~~Precio de venta: 175.000 €~~¡No pierdas la oportunidad de vivir en un hogar que lo tiene!

### gegevens woning

Hispacasas id: **6372210**  
referentie: **16659**  
nabij of in: **Balanegra**  
regio: **Poniente Almeriense**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **196 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 150.000**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Duran**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34950488044**