

casa en venta Barbadillo De Herreros, Sierra De La Demanda



CASA VENTA BARBADILLO. Urbis te ofrece una casa en venta en Barbadillo, Salamanca.~~Presentamos esta acogedora casa ubicada en el pintoresco municipio de Barbadillo, ideal para quienes buscan un hogar listo para entrar a vivir. La propiedad cuenta con tres amplias habitaciones dobles que ofrecen comodidad y espacio suficiente para toda la familia. Además, dispone de una habitación sencilla perfecta como oficina o cuarto adicional.~~La cocina es uno de los puntos destacados del inmueble; equipada con chimenea, se convierte en el lugar perfecto para disfrutar momentos entrañables junto a seres queridos durante las temporadas más frías. La distribución del espacio permite aprovechar al máximo la luz natural gracias a su orientación exterior.~~Esta vivienda también incluye un baño completo adecuadamente distribuido que satisface todas las necesidades diarias sin inconvenientes adicionales. El entorno está rodeado por árboles maduros que aportan sombra y frescura al área exterior, creando así un ambiente relajante donde podrás desconectar después del día laboral.~~Ubicada estratégicamente cerca del centro urbano pero lo suficientemente alejada como para ofrecer tranquilidad absoluta; no pierdas esta oportunidad única: ¡una vida plena te espera aquí! ~~Comparte con nosotros tus sueños y nuestro PERSONAL SHOPPER inmobiliario los hará realidad. Financiación a medida, hasta el 100%.~~¿Quieres visitarlo o necesitas más información? Llama al y pásate al rosa.~~Por deseo de algunos propietarios, tenemos inmuebles en esta misma zona que solo están anunciados en nuestra web. Para verlos, entra en urbisfactory.es.~~Este anuncio no es vinculante y puede contener errores; se muestra a título informativo y no contractual. Gracias por su tiempo.~~*

IMPORTANTE *~~De conformidad con el art. 20.1 del TRLDCU, el precio del inmueble se incrementará en los siguientes conceptos:~~**IMPUESTOS A CARGO DEL COMPRADOR**~~* Obra nueva:~IVA 10% + AJD aproximadamente 1,5% en Castilla y León.~~* Segunda mano:~ITP generalmente 8% sobre el mayor valor entre precio y valor de referencia catastral.~(Tipo orientativo que puede variar según el perfil del comprador.)~~**NOTARÍA Y REGISTRO**~~* Notaría: aproximadamente 600 € – 1.200 €~* Registro: aproximadamente 400 € – 800 €~(Importes orientativos según el precio del inmueble.)~~**FINANCIACIÓN (NO OBLIGATORIA)**~~Solo en caso de hipoteca:~* Tasación: aproximadamente 300 € – 600 €~* Otros gastos informados por la entidad financiera.~~**PRECIO FINAL**~~Para un cálculo definitivo y personalizado, pueden contactar con URBIS GESTIÓN SALAMANCA, S.L.~

Hispacasas id:	6367284	naam: niet opgegeven
referentie:	51015107	spreekt: niet opgegeven
nabij of in:	Barbadillo De Herrerros	telefoon: +34923049105
regio:	Sierra De La Demanda	
woningtype:	casa	
kamers:	4	
opp. woning:	69 m2	
opp. terrein:	- m2	
prijs:	€ 49.500	