

casa en venta Barreiros, Barcala



En venta vivienda UNIFAMILIAR ADOSADA compuesta de PLANTA BAJA y PLANTA PRIMERA. ideal como segunda residencia o vivienda habitual, situada en el núcleo de San Cosme de Barreiros, a pocos minutos de los arenales de A Mariña Lucense y con acceso inmediato a los principales ejes viarios del litoral cantábrico.~~La PLANTA BAJA está destinada a vivienda y servicios complementarios de la vivienda CONSTA distribuida en:~~Garaje (21 m2).~Trastero (4.00 m2) ~Lavadero-tendedero (3,30 m2)~Aseo (3,50 m2)~Almacén general (2 m2)~Salón-comedor (23,20 m2)~Cocina (9 m2) ~Escalera (4,80 m2)~Pasillo (2,50 m2)~Tiene una superficie construida de 85 m2 y una superficie útil total de 73,30 m2~~La PLANTA ALTA, destinada a vivienda y distribuida en diversas dependencias y servicios, tiene una superficie construida de (87 m2), de los cuales (63 m2) se corresponden a la vivienda (47,40 m2 útiles) y (24 m2) se corresponden a la terraza. Cuenta con la siguiente distribución:~~Escalera (5 m2)~Distribuidor (2,30 m2)~Dormitorio (12,50 m2)~Baño (4,50 m2)~Baño (5,40 m2)~Dormitorio (10 m2)~Dormitorio (8 m2)~Terraza (24 m2)~~La casa tiene una superficie total construida de (172 m2) y útil interior de (121 m2). Ocupa dentro del solar una superficie de ochenta y cinco metros cuadrados (85 m2).~~CALIDADES: Bomba de calor. Suelos interiores de pavimento porcelánico. Suelo radiante. ~~El ENTORNO~~Cuenta con una completa gama de servicios: Centro de Salud de Barreiros a menos de 200 metros, Centros educativos, Supermercados,~A un paso del paseo marítimo y de los arenales de A Mariña Lucense. La Playa de San Cosme/Altar queda a unos 2-3 minutos en coche (también accesible a pie en 20-25 min). Zonas ZEPA en la ría Foz-Masma y varios arenales para disfrutar todo el año.~~CONEXIONES~~Acceso inmediato a A 8 (salida 524) y N 634 para moverse cómodamente por la costa. En bus, paradas en Barreiros con línea Lugo-Ribadeo y conexiones a Foz y Ribadeo. FEVE (línea Gijón-Ferrol) en el término municipal. Aeropuertos de A Coruña, Asturias y Santiago a 1-1h45 según destino y tráfico.~~La presente descripción es meramente orientativa y no tiene carácter contractual. Sujeta a posibles modificaciones o errores. Para más información, y/o presentar una OFERTA no dude en consultarnos.~~En Oppidum NO COBRAMOS comisión de intermediación al comprador ni tampoco por realizar visitas al inmueble. Somos agencia HOMOLOGADA por varias Entidades Financieras y Fondos de Inversión, con mas de 30 años de experiencia en el sector inmobiliario, garantizamos un servicio profesional, seguro y transparente.~

Hispacasas id: **6357438**
referentie: **SBRE-467400-d**
nabij of in: **Barreiros**
regio: **Barcala**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **172 m2**
opp. terrein: **172 m2**
prijs: **€ 220.000**

makelaar: **Oppidum**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34881150094**