

## casa en venta Barrio De Granada, Alacantí



El privilegio de vivir en una gran casa en el centro de Granada es una oportunidad única para aquellos que buscan algo exclusivo, si además dispone de un ascensor propio para facilitar el día a día y hacer que tu próximo hogar sea accesible, ni te cuento... o mejor si, sigue leyendo si quieres conocer esta excepcional vivienda. ~ ~Vivienda unifamiliar seminueva en pleno centro de Granada, a escaso metros de Acera del Darro y junto a calle Alhamar, con un total aproximado de 365 m2 construidos, distribuidos en un total de 5 plantas comunicadas por ascensor propio.~~En la planta de entrada nos encontramos con un recibidor y un pasillo que distribuye a 3 dormitorios y 2 baños completos. Accediendo por la escalera abierta y de estilo moderno, desembocamos en el distribuidor de la planta primera donde nos encontramos un gran salón abierto con mas de 40 m2 y una amplísima cocina totalmente equipada. Continuando el recorrido de la escalera llegamos a la siguiente planta onde nos encontramos con el dormitorio principal con un gran vestidor y gran baño con bañera de hidromasaje / jacuzzi, además de otro dormitorio con baño en suite. En la última planta tenemos una pequeña zona de lavadero y 2 terrazas de 15 y 25 m2 aprox, donde poder disfrutar de un espacio abierto en el corazón de la ciudad. Por si todo lo anterior fuera poco, disponemos de una planta semisótano con un amplio garaje para dos coches y habitación ideal para despacho o almacenaje y, como guinda, un espacio de capricho con un encanto especial en planta sótano donde nos encontramos con un salón rústico-bodega con techos abovedados, zona de bar y cocina equipada, además de una zona armarios con gran almacenaje, aseo y habitación de instalaciones. ~~~Las calidades de esta espectacular vivienda, como no podría ser de otra forma, son de primera desde principio a fin. Por destacar algunas: ventanas con doble acristalamiento, paredes lisas, puertas de roble, detalles y barandas en acero, multitud de armarios empotrados, alarma, calefacción gasoil con suelo radiante y aire acondicionado en toda la casa, toldos, etc.~~Exclusividad en su máxima expresión en el centro de Granada y, ahora, disponible para su compra. ¿A que esperas para pedir tu cita e ir a visitarla? ~~~\*El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. Honorarios agencia no incluidos. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso. \*\*\*Esta vivienda se vende sin muebles.

### gegevens woning

Hispacasas id:

**6238869**

### contact

makelaar:

**Viviendas Y Locales**

referentie:	<b>20309</b>		<b>Granada</b>
nabij of in:	<b>Barrio De Granada</b>	naam:	<b>niet opgegeven</b>
regio:	<b>Alacantí</b>	spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
woningtype:	<b>casa</b>	telefoon:	<b>+34958256725</b>
kamers:	<b>5</b>		
opp. woning:	<b>365 m2</b>		
opp. terrein:	<b>90 m2</b>		
prijs:	<b>€ 895.000</b>		