

casa en venta Barrio De Granada, Alacantí



REFERENCIA 15620. Gran casa en el Albaicín bajo, con 220 m2 de parcela y 340 m2 edificados. ~~Está situada en la ladera sur de la colina que da nombre al barrio, enfrentada a la colina de La~Sabica y, por tanto, con vistas a la Alhambra desde dos de los niveles de la edificación, que~son tres.~~En el nivel 0 (rasante a calle San Juan de los Reyes) dispone de un zaguán amplio con iluminación ~natural cenital, una réplica en mármol del pilar del Avellano, un dormitorio para pareja con cuarto de baño incorporado y la cochera con acceso directo a la vía principal; bajo esta cochera (que sería nivel -1) hay un antiguo aljibe que, en su día, estaba conectado a la acequia de Axaris, después llamada de San Juan. Por extensión todo el pago se denominaba con ese nombre.~También se cuenta en este nivel con una cueva (excavada contra la ladera citada antes) y que incluye bodega, bar con botellero y barra y una sala de audición musical de buenas prestaciones al estar bajo el terreno.~~En el nivel 1, hay :~- Dos patios~~ Terraza con mirador y vistas a Alhambra y Generalife~~ Galería acristalada perimetrando el patio principal~~ Salón muy amplio de dos cuerpos y abuhardillado a dos aguas en la cubierta, con chimenea, ventanales y balcón hacia la vía principal~~ Cocina amplia también abuhardillada y cuarto de aseo con lavadero~~ Dos dormitorios con armarios empotrados y uno con cuarto de baño incorporado~~Y en el nivel 2 otros dos dormitorios con baño y armarios, dos ventanales con amplias vistas a la Alhambra y balcón con vistas al cerro del Sol y Generalife.~Existe otro nivel más alto (3) formado por un pequeño mirador con vistas totales y panorámicas a todo el conjunto monumental nazará y al resto del Albaicín a sus espaldas.~~Apuntar también como factores de privilegiada ubicación, la proximidad al Sacromonte, resto del Albacín, paseo del Avellano, paseo de los Tristes y límite bajo de la Alhambra.~~~~~El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. Honorarios agencia no incluidos. **Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6239389**
referentie: **17175**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **casa**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
naam: **Granada**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **niet opgegeven**
+34958256725

kamers:	5
opp. woning:	340 m2
opp. terrein:	220 m2
prijs:	€ 1.200.000