

casa en venta Barrio De Granada, Alacantí



En una de las zonas más cotizadas de Granada, en el Paseo de las Palmas, se encuentra este elegante chalet independiente que destaca por su diseño funcional, sus calidades de lujo y una distribución pensada para aprovechar al máximo cada rincón. ~Construida en el año 2000, sobre una sólida estructura de tres plantas y con una superficie total de 236 m2, esta vivienda combina privacidad, amplitud y estilo. La vivienda posee doble acceso para hacer más cómodo el día a día, uno peatonal por Carretera de la Sierra y el rodado, por Paseo de las Palmas. Desde este acceso encontramos un amplio garaje cerrado para dos coches y un amplio recibidor. Desde aquí, la casa se despliega en distintos niveles que permiten separar de forma natural las zonas de día y de noche. ~En la planta intermedia, se abre un gran salón con chimenea plenamente funcional, inundado de luz natural y ambiente acogedor, ideal para el día a día y para reuniones con familia o amigos. La cocina, con office, de generosas dimensiones, se conecta con una terraza con vistas despejadas al entorno, perfecta para desayunos al aire libre. En esta misma planta también se encuentra un aseo de cortesía y una zona de lavandería. ~Bajando a la planta inferior, la zona de descanso ofrece cuatro dormitorios amplios, todos exteriores. El dormitorio principal cuenta con baño en suite, mientras que los otros tres comparten un segundo baño completo. En esta planta también tenemos un trastero que proporciona capacidad extra de almacenamiento y también se accede a un agradable patio privado que da paso a la zona de piscina, un auténtico oasis íntimo y tranquilo en pleno corazón de la ciudad. ~Los materiales y acabados hablan por sí solos: mármol serpenteante en suelos, ventanas Climalit con excelente aislamiento térmico y acústico, calefacción por caldera de gas con radiadores, aires acondicionados de frío y calor, preinstalación de ascensor, carpintería de gran calidad y una cuidada atención a los detalles en toda la vivienda. Cada estancia transmite solidez, elegancia y confort. ~La ubicación no puede ser mejor: en la Carretera de la Sierra, a un paso del centro de Granada, con acceso rápido a colegios, comercios, servicios y espacios naturales, lo que convierte esta propiedad en una opción ideal tanto para familias como para quienes buscan calidad de vida sin renunciar a la conexión urbana. ~Una casa con personalidad, lista para entrar a vivir y disfrutar desde el primer día. ~*El PVP indicado no incluye impuestos, gastos de Escritura ni honorarios de agencia. **Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso. Ref. 09681~

Hispacasas id: **6277492**
referentie: **14404**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **236 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 697.000**

makelaar: **Inmobilista**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958989898**