

casa en venta Barrio De Granada, Alacantí



Hay viviendas que enamoran por su historia...~y otras, además, por las oportunidades que ofrecen.~Esta casa en el corazón de Granada pertenece a ese segundo grupo: el de las propiedades capaces de despertar emoción, pero también visión.~~En el corazón de Granada, en una zona con el encanto de lo auténtico y la comodidad de lo cercano, te espera una casa completamente reformada, lista para disfrutar desde el primer día o para convertirse en un proyecto de futuro con alto potencial. Desde el primer paso, transmite la sensación de haber sido creada para quienes saben apreciar los detalles, la luz y el equilibrio entre lo clásico y lo contemporáneo.~~Pero esta casa no es solo una cuestión de estilo, es también una decisión inteligente de inversión.~Su distribución actual permite imaginar tres apartamentos independientes, perfectos para alquiler turístico, si se conceden las licencias, alquiler por temporadas o vivienda familiar con espacios diferenciados.~Una inversión versátil, pensada tanto para quienes buscan su propio hogar con alma, como para quienes desean una rentabilidad sostenible en una de las zonas más demandadas de la ciudad.~~Además, cuenta con algo que muy pocas propiedades ofrecen: una zona de cueva reformada, un espacio único que añade valor, singularidad y una experiencia inolvidable para quienes la habiten o la visiten. Un rincón especial que puede convertirse en bodega, zona chill-out, estudio o incluso en un atractivo diferencial dentro de un proyecto turístico.~~Granada sigue siendo una de las ciudades con mayor proyección de rentabilidad turística de Andalucía, y las propiedades con encanto, historia y ubicación estratégica son las que más se revalorizan con el tiempo. Esta casa reúne todos esos ingredientes: reforma integral, versatilidad, ubicación céntrica, aerotermia y una personalidad que no se puede copiar.~~A solo unos minutos del centro histórico, en una calle tranquila y con identidad, esta casa es el equilibrio perfecto entre tradición, rentabilidad y calidad de vida.~~Porque no todas las casas son iguales...~y esta, simplemente, tiene algo que las demás no tienen: alma, futuro y valor real.~~El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. Honorarios agencia no incluidos. **Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.

gegevens woning

Hispacasas id: **6324087**
referentie: **CIMA00729**
nabij of in: **Barrio De Granada**

contact

makelaar: **Remax Cima**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

regio:	Alacantí	telefoon:	+34618144438
woningtype:	casa		
kamers:	5		
opp. woning:	162 m2		
opp. terrein:	- m2		
prijs:	€ 470.000		