

## casa en venta Barrio De Granada, Alacantí



OPORTUNIDAD ÚNICA: TRANQUILIDAD A SOLO 10 MINUTOS DEL CENTRO.~¿Buscas un hogar donde prime la tranquilidad sin renunciar a la cercanía con la ciudad? Esta magnífica vivienda, situada en una parcela de 250 m2, es perfecta para ti. Ubicada en una zona silenciosa y bien comunicada, ofrece el equilibrio ideal entre confort, diseño y funcionalidad.~Características principales de la vivienda:~3 amplios dormitorios, con excelente iluminación natural.~Dormitorio principal tipo suite, con baño incorporado y vestidor independiente.~Aire acondicionado por conductos en todas las habitaciones para una climatización uniforme.~Calefacción por radiadores, ideal para un ambiente cálido en invierno.~Tarima flotante de alta calidad, que aporta elegancia y confort.~Gran salón luminoso, perfecto para reuniones familiares, con acceso directo a una espectacular cocina de diseño.~Cocina amplia y moderna, con zona de lavadero independiente.~Exterior y comodidades adicionales~Cochera amplia con capacidad para varios vehículos.~Parcela de 250 m2, diseñada para disfrutar al aire libre.~Zona exterior con pérgola de madera, ideal para relajarte o disfrutar de comidas al fresco.~Área de barbacoa, perfecta para cenas y encuentros con amigos.~Un hogar moderno, cómodo y listo para disfrutar.~Una vivienda lista para entrar a vivir, con excelentes calidades y todos los espacios que necesitas para disfrutar de tranquilidad, estilo y vida al aire libre... ¡a solo 10 minutos del corazón de la capital!~El precio de venta indicado no incluye:~o Los impuestos derivados de la compraventa. Casos particulares, consultar en: (utilice el formulario para contactar) Los gastos de Notaría y los de inscripción en el Registro de la Propiedad según el arancel y normativa correspondiente, ni otros gastos derivados de gestoría o posible financiación.~o Los honorarios por intermediación inmobiliaria corresponden a un 2,5% + IVA sobre el precio final de venta.~Consúltenos y le informaremos detalladamente de todos los gastos.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6341295**  
referentie: **2782**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Palma Mesa**  
naam: **Inmobiliaria Palma Mesa**  
Inmobiliaria Palma Mesa  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34668818892**

opp. woning:	<b>213 m2</b>
opp. terrein:	<b>250 m2</b>
prijs:	<b>€ 470.000</b>