

casa en venta Barrio De Granada, Alacantí



~Este espectacular chalet de diseño industrial, situado en las proximidades del Nevada Shopping, combina estética contemporánea, materiales robustos y una distribución funcional pensada para el confort y la luminosidad. Muy cerca del PTS , supermercados, colegios, servicios y ocio y tiempo libre. A 25 minutos de Sierra Nevada y a 50 minutos de la costa Granadina.~~ Planta baja: espacio abierto y acogedor:~~La planta baja ofrece un amplio espacio diáfano donde el salón y la cocina se integran de forma armoniosa. El salón, presidido por una elegante chimenea, aporta calidez al conjunto, mientras que la cocina abierta, de líneas limpias y materiales industriales, invita a disfrutar de momentos sociales. En esta misma planta se dispone un aseo de cortesía, práctico y funcional.~~ Planta segunda: descanso, luz y funcionalidad:~~En la segunda planta se encuentra un espacioso dormitorio principal con armario vestidor, diseñado para ofrecer comodidad y organización. El baño completo es independiente y cuenta con una distribución moderna que separa el inodoro y la zona de ducha, optimizando el uso del espacio. Además, un estudio muy luminoso, bañado por luz natural, se convierte en el lugar ideal para trabajar o crear.~~ Planta tercera: torreón y solárium exclusivo~~La planta superior alberga un encantador torreón que aporta carácter único a la vivienda, acompañado de una fuente decorativa que añade un toque distintivo y relajante. Tiene a la entra una zona prediseñada para poner una cocina para preparar apetitosas recetas. Ofrece un amplio espacio destinado a solárium, perfecto para disfrutar del clima y crear una zona chillout con vistas despejadas. Además tiene un armario de almacenamiento a modo trastero. y posee una preinstalación para poner un jacuzzi arriba, en el tejado de la casa.~~ Materiales y acabados: esencia industria~~La vivienda destaca por su cuidada selección de materiales y acabados:~~Pavimento continuo de mortero sobre hormigón en el suelo, que refuerza la estética industrial.~Vigas de hormigón pretensado vistas, aportando personalidad arquitectónica.~Distribución lucernario hacia arriba que aporta luminosidad a la vivienda.~Acristalamiento térmico y acústico de alta eficiencia.~Ventanas abatibles con excelente aislamiento.~Puerta de entrada blindada y carpintería exterior reforzada, garantizando seguridad y confort.~~Este chalet es una pieza única que combina diseño, funcionalidad y personalidad en una ubicación estratégica, ideal para quienes buscan un hogar diferente con carácter contemporáneo. ATENCION;SE PUEDE SEGUIR EDIFICANDO UNA PLANTA MAS, por lo que la vivienda de puede ampliar y diseñar al gusto del comprador de la misma.~~No dudes en visitar esta "joya" de diseño y llámame al ([[utilice el formulario para contactar]]) .~~*En cumplimiento del decreto 218/2005, de 11 de octubre, por el que se aprueba el reglamento ~de información al consumidor en la compraventa y arrendamiento de viviendas en Andalucía, ~se informa el cliente que: La venta de este inmueble (PVP) no incluye honorarios de ~inmobiliaria, ni impuestos ni gastos de Escritura

ante notario. El precio de la finca puede ser ~modificado sin aviso previo y las superficies tanto construida como útil, tienen carácter ~descriptivo y son aproximadas. La propiedad se vende sin muebles. El cliente tiene derecho al ~documento informativo abreviado de la vivienda~~~

gegevens woning

Hispacasas id: **6366908**
referentie: **CIMA00923**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **casa**
kamers: **2**
opp. woning: **166 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 375.000**

contact

makelaar: **Remax Cima**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34618144438**