

casa en venta Barrio De Granada, Alacantí



Te presentamos esta magnífica casa de 3 plantas, luminosa y acogedora, pensada para disfrutar del confort y la calidad de vida en cada detalle. Cuenta con un amplio salón lleno de luz natural, ideal tanto para reuniones familiares como para momentos de relax, y una cocina moderna totalmente equipada, perfecta para dar rienda suelta a tu creatividad culinaria. ~~La vivienda dispone de 4 habitaciones espaciosas y luminosas, diseñadas para garantizar tu descanso, además de 2 baños completos, modernos y funcionales. En la planta sótano encontrarás un apartamento independiente ya habilitado, con salón, cocina y dormitorio, perfecto para invitados.~~En el exterior, podrás disfrutar de un jardín privado, ideal para desconectar o compartir tiempo en familia, así como de una piscina propia para aprovechar al máximo el buen clima. La terraza con vistas se convierte en el lugar perfecto para desayunos al sol o cenas bajo las estrellas.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.

Hispacasas id: **6370083**
referentie: **18406**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **263 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 780.000**

makelaar:

naam:

spreekt:

telefoon:

Viviendas Y Locales

Granada

niet opgegeven

niet opgegeven

+34958256725