

casa en venta Barrio De Granada, Alacantí



Acogedora casa adosada en Calle Rauda, prácticamente nueva, ideal para quienes buscan estrenar vivienda en una de las zonas más demandadas de Granada. La vivienda se distribuye en cuatro plantas, ofrece un amplísimo salón independiente con acceso directo a una amplísima terraza con vistas despejadas, cocina de diseño totalmente equipada con electrodomésticos Siemens y una magnífica combinación de espacios interiores y exteriores.~~Cuenta con 5 dormitorios bien distribuidos (perfectos para familia numerosa, despacho y zona de invitados) y 3 baños completos, pensados para aportar comodidad en el día a día. La vivienda dispone de dos terrazas en la segunda y tercera planta cada una y un agradable patio trasero junto al salón, ideales para disfrutar del aire libre, comidas en familia o zona chill-out.~~Está equipada con aire acondicionado, lo que garantiza confort durante todo el año, ventanas con persianas eléctricas, toldos eléctricos y unas calidades excelentes en cada uno de sus rincones. Además ofrece espacio para dos cocheras dentro de la propia casa, una ventaja muy valorada en la zona. En resumen, una casa adosada casi a estrenar, moderna, funcional y lista para entrar a vivir a tan solo cinco minutos del centro de la ciudad.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa

exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~

gegevens woning

Hispanicas id: **6370097**
referentie: **18423**
nabij of in: **Barrio De Granada**
regio: **Alacantí**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **252 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 478.000**

contact

makelaar: **Viviendas Y Locales**
Granada
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34958256725**