

## casa en venta Barrio De Granada, Alacantí



NEO Patrimonial ofrece exclusiva vivienda unifamiliar adosada con jardín y piscina en Zaidín (Granada). ~Magnífica vivienda unifamiliar adosada situada en una de las zonas residenciales más consolidadas y demandadas, el Zaidín. ~Con 355 m2 construidos (según Catastro) y acceso a través de una tranquila calle comunitaria, esta propiedad destaca por su amplitud, funcionalidad y excelentes espacios exteriores.~La vivienda se distribuye en cuatro plantas:~Planta semisótano: amplia cochera con capacidad para 23 vehículos, cuarto de instalaciones, zona de lavandería, baño completo, espacio de almacenaje y dos estancias polivalentes con posibilidad de uso como dormitorios, sala de ocio o despacho.~Planta principal: elegante recibidor, luminoso salón, comedor independiente, despacho, aseo de cortesía y cocina totalmente equipada con despensa, con acceso directo al jardín.~Primera planta: cuatro amplios dormitorios, dos baños completos y vestidor en el dormitorio principal.~Segunda planta: una habitación adicional, actualmente destinada a despacho, y dos agradables terrazas.~La propiedad cuenta con acceso al jardín y a la piscina privada tanto desde la planta principal como desde el semisótano, lo que potencia la conexión entre interior y exterior.~Entre sus calidades destacan suelos de madera en la mayor parte de la vivienda, mármol y gres en baños, carpintería exterior de aluminio con doble acristalamiento tipo climalit, carpintería interior de madera maciza y sistema de aire acondicionado frío/caliente, centralizado con salidas en toda la vivienda. ~Ubicada en una zona con todos los servicios a su alcance —transporte público, colegios, hospitales y metro—, esta vivienda representa una excelente oportunidad para quienes buscan amplitud, privacidad y confort en Granada. ~\*Impuestos ITP o IVA y gastos, notaría, registro, gestoría, agencia etc. no incluidos.~NEO Patrimonial le ofrece la posibilidad de hacer cualquier tipo de reforma de esta vivienda al mejor precio.~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6376174**  
referentie: **NP2204262047**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **casa**  
kamers: **5**  
opp. woning: **355 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 980.000**

## contact

makelaar: **NEOPATRIMONIAL 2000**  
**S.L**  
naam: **Neopatrimonial inmovilla**  
**9329**  
spreekt: **Español**  
telefoon: **+34681198487**