

## casa en venta Barrio De Granada, Alacantí



¡OPORTUNIDAD! ~~En el corazón del Realejo, barrio emblemático de Granada, se alza esta casa única, a los pies de la Alhambra y abrazada por el carácter íntimo de los cármenes y el murmullo de sus fuentes.~~Desde su terraza superior, la ciudad se abre como un cuadro: al frente, el Albaicín; al fondo, la silueta majestuosa del conjunto monumental de la Alhambra; y, a un giro de mirada, la Catedral de Granada. Es difícil no dejarse conmovir por la luz, el silencio alto y la sensación, casi palpable, de poder tocar la Torre de la Vela.~~La vivienda cuenta con 72 m2 catastrales distribuidos en tres plantas.~En planta baja, una cocina de paso, un baño completo y un dormitorio componen un espacio práctico y recogido. ~En la primera planta, el salón se asoma a unas vistas espectaculares del barrio del Albaicín, el lugar perfecto para detener el tiempo, leer o recibir a amigos.~En la segunda planta, un dormitorio con acceso directo a la terraza culmina la experiencia de vivir Granada desde las alturas: aquí, cada amanecer y cada atardecer son distintos, y la ciudad respira a tus pies.~~El entorno es inmejorable: junto a la Cuesta de Gómez, con Plaza Nueva y el centro histórico a 3 minutos a pie, y rodeado de rincones con encanto que hacen del Realejo un enclave deseado por quienes buscan vivir la esencia de Granada.~~Una propiedad ideal para inversores o como casacapricho en una localización sencillamente envidiable. Una vivienda con magia: la del lugar, la de las vistas y la de esos hogares que, desde la primera visita, se quedan para siempre en la memoria.~~¡NO DUDES EN CONTACTAR CON NOSOTROS PARA COORDINAR UNA VISITA!~~\*El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de Escritura. \*\*Honorarios de agencia no incluidos. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. \*

### gegevens woning

Hispacasas id: **6378669**  
referentie: **DK013831**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **casa**  
kamers: **2**  
opp. woning: **72 m2**

### contact

makelaar: **Duokasa**  
naam: **inmovilla 9323**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34625461836**

opp. terrein:

- m<sup>2</sup>

prijs:

€ 275.000