

## casa en venta Barrio De Granada, Alacantí



Descubre una oportunidad única en una de las zonas más demandadas de Bola de Oro. Esta vivienda, situada en Calle Pradollano, representa el lienzo perfecto para dar forma a la casa que siempre has imaginado.~~Con una superficie construida de 171 m2 según catastro, el inmueble ofrece un enorme potencial para una reforma integral, permitiendo adaptar cada espacio a tu estilo de vida y necesidades. Su estructura y distribución brindan múltiples posibilidades para diseñar una vivienda moderna, funcional y con carácter propio, incluso con la opción de dividirla en hasta 5 apartamentos turísticos, convirtiéndola en una excelente oportunidad para inversores.~~Uno de sus grandes atractivos es su patio, un espacio con muchísimo encanto que abre la puerta a crear una zona exterior privada: jardín, área chillout o incluso una ampliación de la vivienda. Un valor añadido que marca la diferencia y eleva notablemente el potencial del inmueble.~~Además, cuenta con plaza de garaje, un elemento cada vez más imprescindible en la zona, aportando comodidad y valor añadido a la propiedad.~~Construida en 1970, esta vivienda requiere una reforma completa, lo que permite personalizar cada detalle según el proyecto deseado.~~Se ofrece la posibilidad de asesoramiento en el proceso de reforma integral, facilitando ideas y orientación para transformar esta propiedad en una vivienda espectacular, optimizando distribución, diseño y presupuesto.~~Ubicada en una zona tranquila y bien comunicada, con todos los servicios a tu alcance, esta propiedad reúne ubicación, espacio y potencial.~~No dejes pasar esta oportunidad de crear una vivienda única en Granada, ya sea como hogar familiar o proyecto de inversión con apartamentos turísticos.~~El PVP indicado no incluye impuestos ni gastos de escritura. Honorarios agencia no incluidos. \*\*Las superficies expresadas en esta página tienen carácter descriptivo y son aproximadas. Los precios pueden ser susceptibles de modificación sin previo aviso.~Visite nuestra web:~ ([[utilice el formulario para contactar]])

### gegevens woning

Hispacasas id: **6382284**  
referentie: **NAVEROSHX-0357-26**  
nabij of in: **Barrio De Granada**  
regio: **Alacantí**  
woningtype: **casa**

### contact

makelaar: **Inmobiliaria Naveros**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34958941844**

kamers:	5
opp. woning:	171 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 170.000