

casa en venta Barrio De Granada, Alacantí



Descubre una oportunidad única en una de las zonas más demandadas de Bola de Oro. Esta vivienda, situada en Calle Pradollano, representa el lienzo perfecto para dar forma a la casa que siempre has imaginado.~~Con una superficie construida de 171 m2 según catastro, el inmueble ofrece un enorme potencial para una reforma integral, permitiendo adaptar cada espacio a tu estilo de vida y necesidades. Su estructura y distribución brindan múltiples posibilidades para diseñar una vivienda moderna, funcional y con carácter propio, incluso con la opción de dividirla en hasta 5 apartamentos turísticos, convirtiéndola en una excelente oportunidad para inversores.~~Uno de sus grandes atractivos es su patio, un espacio con muchísimo encanto que abre la puerta a crear una zona exterior privada: jardín, área chill-out o incluso una ampliación de la vivienda. Un valor añadido que marca la diferencia y eleva notablemente el potencial del inmueble.~~Además, cuenta con plaza de garaje, un elemento cada vez más imprescindible en la zona, aportando comodidad y valor añadido a la propiedad.~~Construida en 1970, esta vivienda requiere una reforma completa, lo que permite personalizar cada detalle según el proyecto deseado.~~Se ofrece la posibilidad de asesoramiento en el proceso de reforma integral, facilitando ideas y orientación para transformar esta propiedad en una vivienda espectacular, optimizando distribución, diseño y presupuesto.~~Ubicada en una zona tranquila y bien comunicada, con todos los servicios a tu alcance, esta propiedad reúne ubicación, espacio y potencial.~~¡No pierdas esta oportunidad! Si este inmueble es lo que buscas, contáctanos cuanto antes para visitarlo.~¿Aún no has encontrado tu propiedad ideal? No te preocupes: entra en nuestra web (utilice el formulario para contactar) o llámanos directamente al (utilice el formulario para contactar) y te ayudaremos a encontrar exactamente lo que necesitas.~Contamos con 25 años de experiencia en el sector, gestionando todo tipo de inmuebles y operaciones, y somos expertos en locales comerciales.~Y si estás pensando en vender, solicita tu valoración gratuita y sin compromiso.~~CLÁUSULA INFORMATIVA SOBRE PRECIO, GASTOS Y CONDICIONES DEL ANUNCIO:~El precio de venta (PVP) indicado no incluye impuestos ni gastos derivados de la compraventa. En segundas y posteriores transmisiones, el comprador deberá abonar el Impuesto sobre Transmisiones Patrimoniales (ITP) conforme al tipo vigente en Andalucía, así como los gastos de inscripción registral, copias notariales, gestoría, tasación, en su caso, y cualesquiera otros que legalmente le correspondan. Los gastos de otorgamiento de escritura pública y demás conceptos se distribuirán conforme a la normativa aplicable y a lo que libremente acuerden las partes en el correspondiente contrato y las circunstancias de la operación. Los honorarios de intermediación inmobiliaria no están incluidos en el precio.~~Las superficies, planos, distribuciones y demás datos descriptivos tienen carácter meramente orientativo y aproximado. Los precios y condiciones podrán ser objeto de

modificación sin previo aviso por decisión del vendedor o por actualización de la información disponible. Salvo pacto expreso en contrario, el inmueble se transmite sin muebles, vehículos, enseres personales ni elementos de decoración que pudieran aparecer en las imágenes o durante las visitas.~La agencia actúa exclusivamente como intermediaria en la operación. El presente anuncio tiene carácter meramente informativo y no contractual, quedando la operación y sus condiciones sujetas en todo caso a la aceptación expresa del vendedor y a la posterior formalización del correspondiente contrato. El consumidor tiene derecho a disponer de información y documentación adicional relativa al inmueble y a las condiciones de la operación, disponible en la sede de la agencia y/o a través de los medios electrónicos habilitados.~

gegevens woning

Hispanicas id:	6382346
referentie:	18421
nabij of in:	Barrio De Granada
regio:	Alacantí
woningtype:	casa
kamers:	5
opp. woning:	171 m2
opp. terrein:	- m2
prijs:	€ 170.000

contact

makelaar:	Viviendas Y Locales
naam:	Granada
spreekt:	niet opgegeven
telefoon:	niet opgegeven
	+34958256725