

casa en venta Barx, Safor



Vivir en Barx es apostar por la tranquilidad de un pueblo de montaña con la comodidad de tener todos los servicios a tu alcance.~~En el corazón del casco urbano de Barx, y a la vez pegada a la naturaleza, se encuentra esta casa unifamiliar construida en 2009, en perfecto estado y lista para entrar a vivir (se vende amueblada). Una vivienda pensada para disfrutar de la calma, la luz y el aire puro de la montaña, con la ventaja de hacerlo dentro de un entorno urbano acogedor y bien comunicado.~~Superficies: 127 m2 de parcela, con 304 m2 construidos + 59 m2 de terrazas. ~Distribuida en 3 plantas.~~Planta baja: ~ 100 m2 de garaje con puerta motorizada y capacidad para varios vehículos~ 27 m2 de zaguán.~~Planta 1ª con 113 m2 de vivienda + 14 m2 de terraza que ofrecen amplitud, funcionalidad y calidad de vida: ~ espacioso salón-comedor con vistas a la montaña y chimenea~ cocina con office conectada al patio-terraza Imagínate comiendo o tomando un refresco al aire libre, con la comodidad de tener todos los electrodomésticos a mano.~ baño con ducha totalmente equipado~ dormitorio principal con baño en suite y vestidor~~Planta 2ª con 64 m2 de vivienda + 45 m2 de terraza soleada y con vistas a la montaña:~ zona diáfana de 44 m2 actualmente utilizada como gimnasio y sauna y que puede convertirse en lo que quieras si lo necesitas (3ª habitación, despacho, zona de juegos/fiestas...)~ dormitorio abuhardillado de 20 m2!!~ la joya de la corona: solarium con chill out, jacuzzi y barbacoa para reuniones con familia o amigos de 45 m2 ideal para disfrutar del clima mediterráneo~~* Instalaciones: aire acondicionado, calefacción, chimenea, alarma y hueco previsto para instalación de ascensor. La casa se vende amueblada, tal y como aparece en las fotos. No hay que hacer nada para empezar a disfrutarla.~~La vivienda combina la solidez de una construcción moderna con el encanto del entorno natural de Barx. Desde sus terrazas se respira tranquilidad, con rutas de senderismo y paisajes espectaculares desde la puerta de casa.

Además, la conexión es excelente: Gandía está a pocos minutos en coche y la costa resulta muy accesible.~Es perfecta tanto para quienes buscan una primera residencia con calidad de vida como para quienes desean una segunda vivienda donde retirarse, desconectar y disfrutar de cada día en plena naturaleza, pero con todas las comodidades de vivir en el casco urbano. ~~~~~¡No dejes escapar esta joya! Contacta para visitarla, las casas tan bien equipadas como ésta suelen durar poco tiempo en venta por su alta demanda. El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros. Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes. Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario, cuenta con seguro de responsabilidad profesional y caución. Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V, Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC_8_2022_V. Confíe sólo en profesionales cualificados, registrados, con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos. La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado. Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario, el precio no incluye: honorarios de agencia, impuestos, notaría, gestoría y registro. Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario. Este anuncio no es vinculante y puede contener errores. Se muestra a título informativo, no contractual. Para verificar detalles como medidas, circunstancias físicas, jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas, contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

gegevens woning

Hispanicasas **6297951**
id:
referentie: **Jaume-003**
nabij of in: **Barx**
regio: **Safor**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **304 m2**
opp. terrein: **127 m2**
prijs: **€ 260.000**

contact

naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963366666**