

casa en venta Bayacas, Alpujarra Granadina



Número de teléfono + (utilice el formulario para contactar)

Se vende casa rural SIN AMUEBLAR en el municipio de Órgiva. La casa está a 6 km del pueblo. Muy bien comunicada con una carretera en buen estado y a 5 minutos andando de la parada de autobús. A 25 minutos en coche de la playa y 50 minutos de la ciudad de Granada.

La casa tiene dos plantas. La primera planta se estructura en un gran espacio diáfano de tres ambientes, cocina y baño. El primer ambiente consiste en un hall, el segundo es un amplio comedor y por último, una sala de estar con una chimenea tradicional para los días más fríos.

La cocina da al exterior, donde se encuentra una agradable terraza con orientación sur ideal para disfrutar de un desayuno al sol en invierno. A parte de esa terraza hay otra situada en el otro lado de la casa, para los meses más cálidos.

El baño tiene una gran ventana para ventilar y dispone de una ducha de inspiración árabe.

La segunda planta se compone de 5 habitaciones, un amplio estudio, un despacho y un baño.

Además de la construcción principal, existe una construcción anexa a la casa a modo de pequeño apartamento. Esta construcción dispone de salón, baño y 2 habitaciones, con instalación previa para cocina.

Es el combo perfecto para habitar una de las viviendas y alquilar la otra como turismo rural, tan habitual en la zona.

A su vez, hay tres construcciones separadas de la casa. Una de ellas ha sido taller de cerámica y dispone de un horno de leña tradicional de llama invertida.

La casa funciona con energía solar. En invierno se calienta con la chimenea y la nevera, horno y fuegos son idealmente de gas. Por lo tanto es una casa energéticamente autosuficiente.

En verano, debido a las características de construcción de la casa se puede disfrutar de temperaturas óptimas durante el día y la noche, por lo tanto no es necesario ningún tipo de aire acondicionado o ventilador.

No dispone de piscina, pero sí del espacio para construir una o en su defecto colocar una prefabricada.

Está rodeada por vegetación endémica de la zona, posee grandes olivos centenarios que producen el aceite necesario para consumo familiar anual y tiene vistas de la montaña. Aunque una de sus mayores ventajas sea el buen acceso a la carretera, cuando estás en la finca sientes que estás totalmente aislado del mundo, como en un ecosistema paralelo. Los comercios del pueblo y el tipo de población fomentan un estilo de vida alternativo, más respetuoso con el ecosistema y con distintas alternativas para el bienestar personal.

El suelo de las viviendas es de baldosa de barro artesana. Toda la carpintería exterior es de madera de castaño. La casa está en buen estado y su fachada es de color barro para mayor fusión con el entorno natural. El tejado es a dos aguas, de teja árabe.

Llega el correo, el panadero, el autobús escolar....

gegevens woning

Hispacasas id:	5487691
referentie:	-
nabij of in:	Bayacas
regio:	Alpujarra Granadina
woningtype:	casa
kamers:	6
opp. woning:	400 m2
opp. terrein:	2600 m2
prijs:	€ 350.000

contact

naam:	Julia Ramos
spreekt:	Español, Inglés
telefoon:	+34688711213