

## casa en venta Bellreguard, Safor



Gran vivienda con múltiples posibilidades en Bellreguard, a 3 km del mar~~Si busca amplitud, versatilidad y calidad de vida en la Costa de Valencia, esta propiedad representa una excelente oportunidad.~~Ubicada en una zona tranquila de Bellreguard, esta sólida y espaciosa vivienda cuenta con 334 m2 construidos (casi 320 m2 útiles), destacando por sus generosas dimensiones, luminosidad y excelente estado de conservación.~~La distribución es cómoda y funcional:~~4 amplias habitaciones dobles~~3 baños completos~~Estancias espaciosas y bien iluminadas~~Calefacción central por gasoil, garantizando confort durante todo el año~~La vivienda se encuentra en muy buen estado, lista para entrar a vivir, con acabados de calidad que aportan solidez y carácter.~~Un valor diferencial: espacio con potencial profesional~~La planta baja ofrece un área independiente y versátil que permite múltiples usos:~~Negocio propio~~Despacho profesional~~Zona de ocio~~Espacio adicional para invitados~~Una característica que convierte esta propiedad en una opción ideal tanto para residencia familiar como para combinar vivienda y actividad profesional.~~Ubicación y entorno~~Situada frente a un parque, con vistas despejadas y en un entorno residencial tranquilo, la vivienda dispone de todos los servicios a pocos minutos:~~Supermercados y centros comerciales~~Colegios~~Centros médicos~~Transporte público~~Playa a tan solo 3.000 metros~~Extras que aportan valor~~Parking privado~~Puerta blindada~~Trastero~~Excelente estado general~~Una vivienda de gran tamaño, con posibilidades reales y ubicación estratégica, difícil de encontrar en el mercado actual.~~Para más información o concertar una visita, no dude en contactar.

### gegevens woning

Hispacasas           **6351819**  
id:  
referentie:           **03030SU**  
nabij of in:       **Bellreguard**  
regio:               **Safor**  
woningtype:       **casa**  
kamers:             **4**  
opp. woning:       **334 m2**

### contact

makelaar:           **Urbatic**  
naam:               **niet opgegeven**  
spreekt:           **niet opgegeven**  
telefoon:           **+34962954466**

opp. terrein: - m2  
prijs: € 339.900