

## casa en venta Belmez, Valle Del Guadiato



Presentamos una oportunidad única de adquirir una vivienda en la encantadora localidad de Belmez, Córdoba. Esta casa, con una superficie construida de 68 metros cuadrados, ofrece un lienzo en blanco para aquellos que deseen realizar reformas y personalizar su nuevo hogar a su gusto. La propiedad cuenta con tres habitaciones sencillas ideales para adaptarse a diversas necesidades familiares o como inversión. Además, dispone de un baño completo que complementa el espacio habitable. Aunque se encuentra en estado original y requiere trabajos de rehabilitación, esta característica permite al futuro propietario diseñar cada rincón según sus preferencias y estilo particular.~~Ubicada estratégicamente dentro del municipio, la casa disfruta del encanto rural típico andaluz mientras brinda fácil acceso a los servicios locales necesarios para disfrutar cómodamente del día a día: supermercados, colegios e instalaciones deportivas están cerca facilitando así las actividades cotidianas.~~No pierda la ocasión de transformar este inmueble potencialmente acogedor en el hogar soñado; ideal tanto si busca residencia habitual como opción inversora debido al creciente interés por propiedades reformadas en áreas rurales cercanas a núcleos urbanos más grandes.~~0% comisión a compradores para este activo. Ikesa informa que no cobra comisión de ningún tipo por inmuebles procedente de Entidades Financieras y Fondos de Inversión, así como producto de Obra Nueva.~El precio no tiene incluido aquellos gastos que por Ley le pudiera corresponder a la parte adquiriente tales como IVA/ITP, Notaria, Registro.~Ikesa es agencia homologada de diferentes Entidades Financieras, disponemos de la mayor oferta de la provincia, visite nuestra web: [ikesainmobiliaria.es](http://ikesainmobiliaria.es)

### gegevens woning

Hispacasas id: **6336947**  
referentie: **CO01300057**  
nabij of in: **Belmez**  
regio: **Valle Del Guadiato**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **68 m2**

### contact

makelaar: **Ikesa**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34956111307**

opp. terrein:

- m2

prijs:

€ 19.000