

casa en venta Benasque, Ribagorza (La)



Fantástica borda antigua de principios del siglo XX, rehabilitada entre 1990 y 1993.~Ubicada en Renanué (Bisaurri, Valle de Benasque), a 40 minutos de la Estación de Esquí de Cerler, en el interior de una exclusiva finca con prado de 1 Ha. de superficie.~Se accede a través de una pista privada, de 1,2 km. de longitud. Dispone de pozo propio y también de agua de manantial con concesión para 75 Años, que alimenta un depósito de 10.000 litros (con tratamiento de cloro) conectado con la borda.~Se distribuye en 3 plantas de 100 m2 de superficie construida cada una de ellas.~En la planta baja se encuentra un impresionante salón comedor con cocina americana, con gran ventanal-mirador de 6 m2 con unas vistas absolutamente espectaculares de Cotiella, La Sierra de Chia y la zona del Posets. Esta fabulosa estancia dispone de una preciosa chimenea de piedra. ~En esta planta hay también un aseo de cortesía, una sala de instalaciones y un distribuidor en el que se encuentra el ascensor, que recorre las 3 plantas.~En planta primera se ubican cuatro de sus cinco dormitorios, y dos de los tres baños completos, todos ellos conectados a través de un pasillo rectangular abierto a modo de patio interior.~En planta segunda encontramos una espectacular sala de estar abuhardillada, el dormitorio principal, al que llega el ascensor, y el tercer baño, también completo. Todas las paredes están acristaladas.~En el exterior hay otras edificaciones auxiliares: sala de taller e instalaciones (con merendero cubierto anexo) y cuarto de instalaciones de bombeo y tratamiento del agua, ubicado encima del depósito de 10.000 litros.~El mantenimiento de la Borda realizado por sus propietarios es excepcional: el tejado fue renovado completamente en 2019, el riego automático y la red de desagües del jardín han sido actualizados recientemente, la caldera individual de gasóleo para calefacción y agua caliente (con regulación individualizada para cada estancia) se ha instalado en la primavera de 2022. La instalación de captación y bombeo del agua del pozo propio está recién renovada.~También dispone de pararrayos y de transformador propio.~Selectas calidades constructivas: puertas antiguas recuperadas en todas las estancias, carpintería de alto nivel de aislamiento, suelo cerámico antiguo en baños y salón, tarima de madera noble en planta primera y segunda, fachada de piedra autóctona, tejado con lajas antiguas de pizarra... ~Vistas panorámicas con 15 Km de visibilidad y horizonte a la sierra de Chía.~Llámenos para que le contemos todos los detalles de la finca y para poder concertar una visita, donde comprobará en persona la grandeza de esta propiedad, que la hace ser la finca más exclusiva del valle de Benasque.

Hispacasas id: **6265875**
referentie: **Renanue**
nabij of in: **Benasque**
regio: **Ribagorza (La)**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **300 m2**
opp. terrein: **10000 m2**
prijs: **€ 680.000**

makelaar: **Entreaticos**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34611492064**