

casa en venta Benissa, Marina Alta



Se vende amplia casa de época con 550 m2 construidos sobre 174 m2 de parcela, situada en el corazón del casco antiguo de Benissa. Esta vivienda de finales del siglo XIX combina espacios amplios y luminosos con elementos originales conservados, ofreciendo gran versatilidad para uso residencial o comercial.~~Distribución y características:~La planta baja recibe con un espacioso hall de entrada que conduce a un salón-comedor luminoso, con acceso directo a un patio interior de 20 m2, ideal para disfrutar del aire libre. La cocina se comunica tanto con el patio trasero como con la cochera, que cuenta con salida independiente a otra calle, ofreciendo gran funcionalidad. En este nivel también se encuentra un despacho, que puede adaptarse como dormitorio según las necesidades de los propietarios.~~En la primera planta, se encuentra un vestíbulo distribuidor que da acceso a una acogedora sala de estar y a tres dormitorios, uno de ellos con balcón. El dormitorio principal destaca por la luminosidad, baño privado y la posibilidad de incorporar un vestidor. Esta planta incluye también dos baños completos y un segundo patio que conecta con la cocina de la planta baja, la cochera y el taller.~~La segunda planta ofrece un espacio diáfano con suelo de parquet y abundante luz natural, que puede adaptarse a varios dormitorios, zona de ocio o estudio. También cuenta con una cocina independiente y un taller que conserva un antiguo horno de leña, un detalle auténtico y con valor histórico que aporta carácter a la propiedad.~~Finalmente, la tercera planta consta de una terraza abuhardillada de 27 m2, desde la que se pueden contemplar vistas panorámicas del casco urbano y de las montañas de los alrededores. Este espacio es perfecto para crear un solárium, zona de relax o espacio exterior para reuniones y disfrutar del clima mediterráneo.~~Características destacadas:~Conserva elementos originales de finales del siglo XIX: suelos de barro, pavimentos hidráulicos, techos altos con vigas de madera y escalera de época.~Acceso desde dos calles, una de ellas con cochera.~Gran potencial para vivienda familiar, proyecto turístico, hostelero o cultural.~Distribución versátil que permite adaptar los espacios a diferentes necesidades.~~La propiedad se encuentra en una de las zonas más

emblemáticas de Benissa, dentro del casco antiguo, rodeada de calles con encanto y arquitectura histórica. La vivienda está a pocos pasos de supermercados, comercios locales, restaurantes, cafeterías, colegios y servicios básicos, además de contar con fácil acceso a transporte público. Esta ubicación permite disfrutar del ambiente tranquilo y auténtico del centro del pueblo, sin renunciar a la cercanía de todas las comodidades.~~Combina historia, amplitud y funcionalidad, convirtiéndose en una oportunidad única para quienes buscan un hogar con carácter o un proyecto de inversión en pleno centro histórico de Benissa.~~Cosmohabitat es una agencia inmobiliaria ubicada en La Cañada (en Paterna, Valencia), en Calle 29, nº53 Local 1, especializada en inmuebles ubicados en toda la comunidad Valenciana, Inmuebles de Bancos (cualquier Banco), inversiones con rentabilidad (pisos, casas, obra parada, edificios, estancos, administraciones de lotería, y cualquier otro activo que genere rentabilidad), reformas a cualquier nivel y venta de viviendas modulares prefabricadas con acabados de primera.~~Cosmohabitat is a Real estate agency located in La Cañada (in Paterna, Valencia, Spain), Street 29, nº53 Local 1, specialized in properties located throughout the Valencian Community, Bank Properties (any Bank), investments with profitability (apartments, Villas, stopped work buildings, buildings, Tobacco shops, lottery administration offices and any other property that provides profitability). We also provide home renovations and

gegevens woning

Hispacasas **6339806**
id:
referentie: **COS-01769**
nabij of in: **Benissa**
regio: **Marina Alta**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **550 m2**
opp. terrein: **174 m2**
prijs: **€ 749.999**

contact

makelaar: **Cosmohabitat**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34644027227**