

## casa en venta Berja, Poniente Almeriense



Amplia Vivienda de 3 Plantas con Patio, Terrazas y Garaje – ¡Ideal para Grandes Familias o Inversores!~Presentamos esta exclusiva propiedad de tres plantas que destaca por su amplitud, distribución inteligente y excelentes prestaciones. Ubicada sobre una parcela de 239 m2, ofrece una superficie construida de 430 m2, convirtiéndola en una opción ideal tanto como vivienda familiar como para uso compartido o inversión.~~Características principales:~7 espaciosos dormitorios, perfectos para familias numerosas, huéspedes o despachos.~~2 baños completos, bien distribuidos para ofrecer funcionalidad y comodidad.~~2 cocinas independientes, ideales para una doble unidad familiar o para una distribución más flexible del espacio.~~2 terrazas soleadas, ideales para relajarse, tomar el sol o disfrutar de veladas al aire libre.~~Patio de aproximadamente 50 m2, perfecto para crear una zona de ocio, barbacoa o jardín urbano.~~Garaje con capacidad para 2 vehículos, con acceso cómodo y seguro.~~Lavadero y trastero, para un almacenamiento eficiente y ordenado.~~Equipamiento y confort:~Aire acondicionado y calefacción, para un ambiente confortable durante todo el año.~~Orientación suroeste, que garantiza luz natural y una excelente ventilación durante todo el día.~~Esta propiedad reúne espacio, funcionalidad y confort, con un gran potencial para adaptarse a distintas necesidades. Una oportunidad única para quienes buscan amplitud, privacidad y un estilo de vida cómodo en un entorno urbano.~~¡Contáctanos al teléfono (utilice el formulario para contactar) y agenda tu visita! Esta vivienda puede ser justo lo que estás buscando.~~~

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6270424</b>
referentie:	<b>16964</b>
nabij of in:	<b>Berja</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>7</b>
opp. woning:	<b>430 m2</b>
opp. terrein:	<b>239 m2</b>
prijs:	<b>€ 179.900</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Duran</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34950488044</b>