

## casa en venta Berja, Poniente Almeriense



Descubre esta magnífica casa en venta situada en la encantadora zona de la Iglesia y Ayuntamiento de Berja. Con una superficie construida de 130 m2, esta propiedad cuenta con un amplio huerto urbanizable que abarca otros 120 m2, ideal para disfrutar del aire libre o cultivar tu propio jardín. La vivienda dispone de tres habitaciones: una habitación doble y dos sencillas, perfectas para acomodar a toda la familia. Además, ofrece dos baños completos que garantizan comodidad diaria. ~~La casa se encuentra en excelente estado tras haber sido reformada recientemente y presenta acabados elegantes como suelos de mármol y carpintería exterior de aluminio. Su orientación noreste asegura luminosidad natural durante gran parte del día.~~Entre los extras destacados están el aire acondicionado frío/calor, calefacción centralizada e incluso un garaje incluido; todo pensado para ofrecerte confort máximo. Disfruta también del espacio adicional que proporciona el patio interior junto a una terraza cerrada completamente acristalada.~~Ubicada muy cerca de puntos emblemáticos como la iglesia local, este hogar es perfecto tanto por su ubicación estratégica como por las comodidades ofrecidas. No pierdas esta oportunidad única al precio atractivo sobre los €234395.

### gegevens woning

Hispacapas id:	<b>6334192</b>
referentie:	<b>12643</b>
nabij of in:	<b>Berja</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>3</b>
opp. woning:	<b>130 m2</b>
opp. terrein:	<b>120 m2</b>
prijs:	<b>€ 234.395</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Duran</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34950488044</b>