

## casa en venta Berja, Poniente Almeriense



Descubre esta excepcional casa a la venta ubicada en el encantador municipio de Berja, dentro de la hermosa Costa de Almería. Con un precio atractivo de €140,000 y una superficie útil generosa de 230 m<sup>2</sup>, esta propiedad se presenta como una excelente oportunidad para quienes buscan comodidad y espacio. La vivienda cuenta con un total de 10 habitaciones que ofrecen múltiples posibilidades para adaptarse a tus necesidades familiares o incluso convertirla en un proyecto turístico. Además, dispone de dos baños bien equipados que garantizan funcionalidad para toda la familia.~~En cuanto al estado del inmueble, destaca por su buen mantenimiento lo cual permite disfrutar sin necesidad inmediata de reformas. Su orientación esteoeste proporciona luminosidad natural durante todo el día; perfectas condiciones tanto si amas los amaneceres como las puestas del sol.~~Entre sus características adicionales encontramos una amplia terraza ideal para relajarte al aire libre así como zonas exteriores amigables donde pueden jugar niños gracias a su proximidad con parques infantiles locales y colegios cercanos—una opción perfecta también si tienes hijos pequeños o planeas formar tu propia familia.~~No pierdas esta fantástica ocasión: contacta ahora mismo e infórmate sobre cómo hacerte con este hogar lleno potencial.

### gegevens woning

Hispacasas id:	<b>6382103</b>
referentie:	<b>17299</b>
nabij of in:	<b>Berja</b>
regio:	<b>Poniente Almeriense</b>
woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>10</b>
opp. woning:	<b>250 m<sup>2</sup></b>
opp. terrein:	<b>- m<sup>2</sup></b>
prijs:	<b>€ 140.000</b>

### contact

makelaar:	<b>Inmobiliaria Duran</b>
naam:	<b>niet opgegeven</b>
spreekt:	<b>niet opgegeven</b>
telefoon:	<b>+34950488044</b>