

## casa en venta Bétera, Camp De Túria



En pleno centro de Bétera, sobre un solar de 384 m2 donde antiguamente se alzaba un molino, se erige esta extraordinaria propiedad de 560 m2 construidos que fusiona historia, amplitud y arquitectura con carácter. No se trata simplemente de una casa, sino de una pieza singular dentro del casco urbano, pensada para quienes valoran los espacios únicos y la sensación de hogar con identidad propia.~~Desde el primer momento, la vivienda transmite solidez y elegancia. Su distribución en dos plantas completamente independientes permite múltiples posibilidades: residencia familiar de gran tamaño, vivienda para dos familias o incluso combinación de hogar y espacio profesional. La configuración del acceso y el hall facilita separar ambientes con total privacidad sin renunciar a la conexión entre ambos niveles.~~El auténtico corazón de la casa es su impresionante patio interior, un espacio central que actúa como eje de luz y calma. Este oasis privado estructura la planta baja y llena cada estancia de armonía, convirtiéndose en escenario natural para reuniones familiares, momentos de descanso o celebraciones al aire libre sin salir de casa. La sensación que se percibe es difícil de describir; hay una serenidad especial que envuelve cada rincón.~~En la planta baja encontramos un amplio garaje que aporta comodidad en el día a día, una cocina independiente y un salón-comedor acogedor, además de tres habitaciones luminosas y dos baños completos. Un espacio anexo amplía todavía más las posibilidades, incorporando una estancia adicional, despacho, trastero, salón exterior y una segunda cocina. Todo gira alrededor del patio, generando continuidad visual y funcional.~~La planta superior ofrece una vivienda de carácter señorial, donde la amplitud cobra protagonismo. Los tres dormitorios destacan por sus generosas dimensiones, mientras que los dos baños, uno de ellos en suite, aportan confort y privacidad. El gran salón, presidido por ventanales de gran formato, permite que la luz natural acompañe cada momento del día. El comedor conectado y la espaciosa cocina, con salida directa a la terraza, completan un conjunto pensado para disfrutar sin límites.~~La terraza descubierta se convierte en un espacio privilegiado para reuniones, cenas al aire libre o momentos de desconexión bajo el cielo de Bétera. Desde ella se accede a un paellero tradicional y a un trastero superior que conduce a una terraza solárium completamente transitable, añadiendo una dimensión extra a la experiencia de la vivienda.~~Construida con materiales de alta calidad, la propiedad conserva detalles que marcan la diferencia: carpintería interior en maderas nobles, suelos de mármol, carpintería exterior de madera en excelente estado y una orientación suroeste que garantiza luminosidad constante y una atmósfera cálida durante todo el año.~~Ubicada en una calle tranquila del centro de Bétera, a escasos pasos del metro y de todos los servicios —comercios, colegios, restauración y zonas verdes—, permite disfrutar de la comodidad urbana sin renunciar a la tranquilidad.~~Es una vivienda ideal para familias que buscan amplitud y distinción, para quienes desean un

espacio singular con historia o incluso para dos núcleos familiares que quieran compartir propiedad manteniendo independencia.~~Hay casas que se describen con palabras. Y hay otras que solo se entienden cuando se cruzan sus puertas. Esta es una de ellas.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6351588**  
referentie: **03832**  
nabij of in: **Bétera**  
regio: **Camp De Túria**  
woningtype: **casa**  
kamers: **6**  
opp. woning: **560 m2**  
opp. terrein: **384 m2**  
prijs: **€ 800.000**

## **contact**

makelaar: **Rk Sirval**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963823840**