

## casa en venta Bétera, Camp De Túria



Magnífica casa pareada, esquina, en el corazón de Mas camarena, dentro de un complejo con piscina. Es la mejor dada su ubicación, a 5 minutos del Colegio Mas Camarena, del centro comercial, del club social... vistas despejadas y verdes así como privacidad. Destaca por su entorno exclusivo, respira armonía y amplitud, envolviéndote en una atmósfera de absoluta serenidad y tranquilidad, ideal para familias que buscan confort y calidad de vida.~Esta vivienda cuenta con 304m2 construida en 2001, tiene 7 habitaciones y 4 baños. La distribución es:~En planta baja: un gran salón comedor, destaca su luz natural, con 4 ventanales con vistas a la terraza de unos 70 m2 aprox, donde podrás desayunar, comer o cenar con familia y amigos y además al ser esquina tienes vistas despejadas, no tienes ningún adosado enfrente, orientada a zonas verdes, también hay un aseo y una espaciosa cocina ideal para los que les guste la gastronomía, tienes todos los electrodomésticos de alta gama incluidos. Además da a un lavadero y también desde la cocina puedes acceder al jardín donde hay unos sofás debajo del limonero disfrutando con tu familia y amigos. Al ser esquina, no tienes vecinos y enfrente tienes zonas verdes. Distribución:~En planta 1ª: Tienes tres amplias habitaciones con baño completo, garantizando privacidad y confort ~En planta 2ª: Cuenta con una terracita, además de vistas preciosas tienes la zona de la lavadora., hay dos habitaciones, la habitación principal con baño en suite y la segunda habitación que es un amplio vestidor, sería una 2 habitación.~En entresuelosotano: Sala diáfana de 132 m2, por un lado es aparcamiento para 2 o 3 coches. Luego hay dos estancias, con un baño completo, ofrece un espacio adicional que puede ser utilizado como oficina, sala de juegos o 2 habitaciones.~Las calidades son de lujo, ventanas aluminoclimatit, aire acondicionado f/c calefacción...~La ubicación es privilegiada el colegio Mas Camarena, a pocos minutos a pie, llevar a los niños al colegio andando es conseguir la conciliación!. A 4 min, tienes el centro comercial, farmacia..., club social, con piscina, pistas deportivas, restaurante.. un lujo! Hay vigilancia 24h/7días. Es el equilibrio perfecto entre privacidad y confort, tendrás un estilo de vida irrepetible, disfrutando de naturaleza y rápidas conexiones con Valencia a 10 min, al aeropuerto 15 min y las playas del Mediterráneo, tienes línea de autobús a Valencia. Esta casa es una oportunidad única ; Solicita tu visita! También se puede alquilar, me llamas?~~~~~ El propietario ha otorgado exclusividad para la comercialización lo que le garantiza información completa, veraz, servicio de calidad, trato fácil y un proceso sin interferencias de terceros.Se ruega no molestar al propietario, ocupantes, vecinos o conserjes.Las agencias inmobiliarias pueden contactar para colaborar y los compradores pueden delegar la búsqueda en Keller Williams Cpi gestión que con más de 25 años en el mercado inmobiliario,cuenta con seguro de

responsabilidad profesional y caución.Registrada como Agencia Inmobiliaria 1.153 en el Registro de la C.V,Agente de la Propiedad Inmobiliaria Colegiada 1.501 y Agencia Inmobiliaria Colaboradora de la Generalitat Valenciana HDAIC\_8\_2022\_V.Confíe sólo en profesionales cualificados,registrados,con garantías y con domicilio abierto al público para ejercer sus derechos.La oferta está sujeta a cambios de precio o retirada del mercado.Salvo que en el anuncio se indique expresamente lo contrario,el precio no incluye:honorarios de agencia,impuestos,notaría,gestoría y registro.Corresponde al vendedor el derecho a elegir notario.Este anuncio no es vinculante y puede contener errores.Se muestra a título informativo, no contractual.Para verificar detalles como medidas,circunstancias físicas,jurídicas o cualquier otra info requerida por normativas estatales y autonómicas,contacte con el agente inmobiliario anunciante.~

## gegevens woning

Hispacasas id: **6387484**  
referentie: **MARISAN318V**  
nabij of in: **Bétera**  
regio: **Camp De Túria**  
woningtype: **casa**  
kamers: **7**  
opp. woning: **304 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 520.000**

## contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34963366666**