

casa en venta Binissalem, Raiguer



¿Buscas un proyecto donde diseñar tu hogar con un gran espacio exterior en uno de los pueblos más auténticos de Mallorca? ¡Esta es tu oportunidad!

Típica casa de pueblo de dos plantas. Una estructura ideal para llevar a cabo una reforma integral y adaptarla completamente a tu gusto y estilo de vida.

La vivienda se distribuye de la siguiente manera:

- Planta Baja de 34m²: Cuenta con un salón comedor y la cocina independiente.
- Planta Primera de 34m²: Dispone de dos habitaciones y un baño completo.
- Terraza: El gran atractivo de la propiedad es su amplia terraza solárium de unos 60 m² aproximadamente, un espacio privado para disfrutar del clima de la isla, crear una zona "chill out", barbacoa o un precioso jardín elevado.

Binissalem destaca por su tranquilidad, su tradición vinícola, su ambiente acogedor y su excelente conexión con Palma. Esta casa es perfecta tanto para inversores como para particulares que quieran crear un hogar único y con carácter.

¡No dejes escapar esta oportunidad! Contáctanos para más información o para concertar una visita.

“El precio de venta del inmueble incluye los honorarios de la agencia inmobiliaria que serán satisfechos por la parte vendedora y no incluye el impuesto de ITP que será 8% hasta compraventas por importe de 400.000 EUR o IVA correspondiente. Los gastos notariales y registrales se estiman orientativamente en un 2% del valor de la compraventa, y deberán ser abonados al firmar la correspondiente escritura pública por los compradores. El porcentaje de los impuestos se calculan sobre el precio final de escritura pública y puede variar, en función de las subvenciones, ayudas, edad, precio de compraventa y otras circunstancias del contribuyente”

Inmobiliaria inscrita en el Registro Oficial d’ Agents Inmobiliaris de les Illes Balears con el NÚMERO DE REGISTRO: GOIBE730402/2024.

gegevens woning

Hispacapas **6388559**
id:
referentie: **VD579**
nabij of in: **Binissalem**
regio: **Raiguer**
woningtype: **casa**
kamers: **2**
opp. woning: **68 m²**

contact

makelaar: **Vidamar**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34871515303**

opp. terrein: - m2
prijs: € 299.000