

casa en venta Burjassot, Horta Nord



GECRISA pone a la venta una espectacular casa en el corazón de Burjassot, zona Centro–Concordia, rodeada de todos los servicios y con una historia muy especial: fue construida y habitada por el reconocido actor y director Enrique Rambal García.~~Una vivienda única, con gran personalidad y amplitud, situada sobre una parcela de 226 m² y una superficie construida de 225 m², de los cuales 168 m² son útiles.~~ CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES:~Distribuida cómodamente en una sola planta, cuenta con 3 habitaciones muy amplias y una cuarta estancia más sencilla, sin ventilación, ideal como despacho o vestidor.~Además, dispone de un quinto espacio actualmente destinado a garaje, con la posibilidad de transformarlo en otra habitación o zona de trabajo.~~Incluye un baño completo de gran tamaño, un salóncomedor principal de unos 30 m² con salida directa a una terraza de aproximadamente 40 m², perfecta para disfrutar del aire libre.~La cocina independiente, con vistas y salida a la terraza, conecta con un pasillo que conduce a la habitación más pequeña y, a continuación, se accede a un amplio segundo salóncomedor con chimenea de leña funcional, que aporta calidez y un ambiente acogedor al hogar.~~El recorrido entre el salón principal, la cocina y el segundo salón con chimenea forma una práctica distribución en “U”, que aporta fluidez, ventilación y conexión natural entre los espacios más vividos de la casa.~~En la terraza principal encontramos toma de agua y un aseo exterior, ideal para los días de verano o si decides instalar una piscina. Desde allí se accede a una terraza superior con balcón, donde hay un amplio espacio polivalente que puedes adaptar como gimnasio, sala de juegos o reuniones familiares — antiguamente utilizado por el propio Enrique Rambal como salón de baile.~~ Una casa con encanto, historia y muchísimas posibilidades.~Ideal si buscas un hogar de una sola planta, espacioso, cómodo y con carácter, donde adaptar cada rincón a tu estilo de vida.~~ No dejes escapar esta oportunidad.

Contacta con Inmobiliaria GECRISA y ven a descubrir todo lo que esta vivienda puede ofrecerte.~~Cod/Ref:
31626~Montse: ([[utilice el formulario para contactar]]) Nuria: ([[utilice el formulario para contactar]])

gegevens woning

Hispacasas **6312539**
id:
referentie: **31626**
nabij of in: **Burjassot**
regio: **Horta Nord**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **225 m2**
opp. terrein: **226 m2**
prijs: **€ 450.000**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Gecrisa**
naam: **Inmobiliaria Gecrisa**
 Inmobiliaria Gecrisa
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34963905832**