

## casa en venta Burjassot, Horta Nord



004ARA450 GRAN CASA CON GARAJE Y DOS TERRAZAS CERCA DE LA ZONA UNIVERSITARIA ~~Descubre esta magnífica casa de dos plantas en buen estado, situada en Burjassot, ha sido la casa del actor Rambal, ofrece confort y versatilidad para toda la familia. En la planta baja, al entrar, te recibe un hall que conecta las diferentes áreas de la casa. Consta de un garaje, 4 dormitorios dobles y un dormitorio individual ciego, baño muy amplio con ducha y ventana hacia la terraza, aseo. El amplio salóncomedor con salida a una terraza de 25 m2, ideal para disfrutar del aire libre. Desde el salón, también se accede a la primera cocina independiente, que ofrece un espacio práctico para las actividades culinarias. Al final del pasillo, una gran cocinasalón con chimenea a leña funcional ofrece un ambiente cálido y acogedor. En la primera planta, se accede por las escaleras desde la terraza de la planta baja a otra terraza descubierta que es la azotea de la casa. Desde aquí, se accede a una estancia de multiuso doble de unos 40 m2, también equipada con chimenea a leña, proporcionando un espacio versátil para diversas actividades. Muy luminoso. Dispone de aire acondicionado, calefacción y ventanas de aluminio, puertas de madera, suelo de terrazo. Vivienda ubicada en Burjassot, solo 8 minutos andando de las zonas universitarias y el metro, esta casa ofrece una excelente calidad de vida con proximidad a servicios locales, transporte público y áreas de ocio, combinando comodidad urbana con el confort de un hogar espacioso. ¡No te lo puedes perder! ¡Consúltanos para más información!~~¿Conoces a alguien que quiera vender su casa? Te damos 700 € y la garantía del mejor servicio profesional para quien recomiendes. Con tu ayuda ganamos todos. Consulta condiciones.~Y si eres tú quien vende, te adelantamos el dinero que necesites y devuélvelo a la venta ¡SIN INTERESES!\* También hacemos arreglos y reformas en tu casa para que la vendas RÁPIDO Y AL MEJOR PRECIO\* (sujeto a aprobación) ~Este anuncio es informativo y sin valor contractual, puede contener errores. Gastos e impuestos no incluidos.~CONSENTIMIENTO PARA EL TRATAMIENTO DE DATOS PERSONALES. Para continuar debe aceptar que ha leído y está conforme con las cláusulas siguientes, entendiendo que el envío de sus datos tanto mediante email como mediante el formulario de contacto de esta web supone el consentimiento explícito para el tratamiento de los mismos en los términos y condiciones aquí expuestos así como en nuestra política de privacidad y aviso legal. En caso de error, el texto íntegro lo tenemos en nuestra web.~HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S.L. es responsable del tratamiento de los datos personales del usuario. Le informa que estos datos serán tratados de conformidad con lo dispuesto en el Reglamento (UE) 2016/679 de 27 de abril de 2016 (GDPR) y la Ley Orgánica 3/2018 de 5 de diciembre (LOPDGDD), por lo que se le facilita la siguiente información del tratamiento:~Fin del tratamiento: mantener una relación comercial y el envío de comunicaciones y/o

publicidad sobre nuestros productos y servicios.~Criterios de conservación de los datos: se conservarán mientras exista un interés mutuo para mantener el fin del tratamiento y cuando ya no sea necesario para tal fin, se suprimirán con medidas de seguridad adecuadas para garantizar la seudonimización de los datos o la destrucción total de los mismos.~No se comunicarán los datos a terceros, salvo obligación legal.~Derechos que asisten al Usuario:~ A retirar el consentimiento en cualquier momento.~ De acceso, rectificación, portabilidad y supresión de sus datos y a la limitación u oposición a su tratamiento.~ A presentar una reclamación ante la Autoridad de control (agpd.es) si considera que el tratamiento no se ajusta a la normativa vigente.~Datos de contacto para ejercer sus derechos: HOGARABITAT SERVICIOS INMOBILIARIOS S. L. AV. PÉREZ GALDOS, ([[utilice el formulario para contactar]]) VALENCIA. Email: ([[utilice el formulario para contactar]]) ~

## **gegevens woning**

|                |                        |
|----------------|------------------------|
| Hispanicas id: | <b>6381909</b>         |
| referentie:    | <b>004ARA450.FPV-F</b> |
| nabij of in:   | <b>Burjassot</b>       |
| regio:         | <b>Horta Nord</b>      |
| woningtype:    | <b>casa</b>            |
| kamers:        | <b>5</b>               |
| opp. woning:   | <b>225 m2</b>          |
| opp. terrein:  | <b>- m2</b>            |
| prijs:         | <b>€ 450.000</b>       |

## **contact**

|           |                             |
|-----------|-----------------------------|
| makelaar: | <b>Hogarabitat Valencia</b> |
| naam:     | <b>niet opgegeven</b>       |
| spreekt:  | <b>niet opgegeven</b>       |
| telefoon: | <b>+34601240091</b>         |