

casa en venta Cabezón De La Sal, Saja-Nansa



Casa junto al río Saja con una hectárea de terreno en Cabezón de la Sal - Cantabria.~Un Hogar con Encanto Rural en un entorno fluvial de extraordinaria belleza. Bien comunicado y próximo al núcleo urbano.~¿Te imaginas despertar cada mañana con el canto de los pájaros, rodeado de naturaleza, sin renunciar a todas las comodidades de estar a tan solo 2 km de Cabezón de la Sal? Esta finca te ofrece lo mejor de ambos mundos: un refugio de paz en plena naturaleza y un acceso privilegiado a todo lo que necesitas.~Espacio y Luminosidad~Parcela rústica de casi 10.000 m2, perfecta para proyectos agrícolas, ocio al aire libre o simplemente disfrutar de hermosas vistas.~Un edificio de 388 m2 útiles, distribuido en dos plantas más un interesante espacio en el bajo cubierta. ~154 m2 útiles de vivienda, distribuidos en una acogedora cocina con sala de estar contigua, dos baños, cinco dormitorios y una soleada balconada de 14 m2 con maravillosas vistas.~234 m2 de espacios diáfanos de uso agrícola listos para reciclar y ampliar tu proyecto de vida.~ Una casa rodeada de más de 9.000 m2 de terreno fértil y llano como la palma de la mano. ~Ubicación Inmejorable~Junto al río y uno de los molinos fluviales más icónicos de Cantabria. En la misma puerta del Parque Natural Saja-Besaya. A dos minutos en coche de Cabezón de la Sal y menos de 20 minutos de Comillas y Torrelavega. Junto a todo tipo de servicios, como ferrocarril autopista, supermercados, restaurantes, centro de salud, etc.).~En definitiva, a las puertas de la playa, del monte, de vías de comunicación y de todo tipo de comodidades.~Calidad de Vida y Posibilidades:~La casa está en perfecto estado para entrar a vivir, su tejado acaba de ser rehabilitado. Dispone de calefacción y está lista para que la personalices a a tu gusto.~Sus amplios espacios, tanto interiores como exteriores, permiten soñar con diferentes proyectos: desde un negocio rural hasta una gran vivienda familiar. ~Si buscas privacidad, confort y un entorno natural sin renunciar a la proximidad de servicios, esta casa es una oportunidad única.~Gastos de la transacción:~Compra sujeta al Impuesto de transmisiones Patrimoniales. El adquirente deberá hacerse cargo del coste de la escritura y su inscripción en el Registro de la Propiedad.~

gegevens woning

Hispacasas id: **6256928**
referentie: **1345**
nabij of in: **Cabezón De La Sal**

contact

makelaar: **Inmobiliaria Cantabria**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**

| | | | |
|---------------|-------------------|-----------|---------------------|
| regio: | Saja-Nansa | telefoon: | +34942832729 |
| woningtype: | casa | | |
| kamers: | 5 | | |
| opp. woning: | 464 m2 | | |
| opp. terrein: | 9972 m2 | | |
| prijs: | € 400.000 | | |