

## casa en venta Cabo Roig, Baix Segura



Precioso chalet adosado tipo dúplex reformado, con orientación sur y ubicado en una tranquila calle residencial de Cabo Roig, a poca distancia a pie del mar.~~Esta amplia vivienda cuenta con unos 100 m2 construidos y un jardín privado de aproximadamente 50 m2 con barbacoa y horno, ideal para disfrutar del exterior durante todo el año. Forma parte de una comunidad cerrada con plaza de parking y zonas ajardinadas.~~Uno de sus puntos más interesantes es su distribución en dos plantas con accesos y espacios que permiten utilizarlas de forma independiente. Añadiendo una cocina en la planta superior, podrían convertirse fácilmente en dos viviendas separadas, lo que la convierte en una opción muy atractiva como inversión: para alquilar una parte y utilizar la otra para vivir o para vacaciones. ~~Dispone en total de 4 dormitorios y 3 baños. Distribución:~~Planta baja: cocina abierta a un amplio salón-comedor con armario empotrado y trastero, 1 dormitorio y 1 baño completo con ducha.~~Planta alta: terraza acristalada con cortinas de cristal y vistas despejadas, salón-comedor con chimenea y aire acondicionado, 3 dormitorios dobles con armarios empotrados y 2 baños completos con ducha.~~Aunque la comunidad no tiene piscina, a pocos metros hay una piscina a la que es posible acceder mediante abono.~~Una propiedad versátil, amplia, luminosa y bien ubicada, ideal como inversión residencia habitual o para disfrutar de tus vacaciones al lado del mar.

### gegevens woning

Hispacapas            **6365959**  
id:  
referentie:            **B11360**  
nabij of in:            **Cabo Roig**  
regio:                  **Baix Segura**  
woningtype:            **casa**  
kamers:                 **4**  
opp. woning:            **100 m2**  
opp. terrein:            **50 m2**

### contact

makelaar:              **Alegria International**  
naam:                    **niet opgegeven**  
spreekt:                 **niet opgegeven**  
telefoon:                **+34966444434**

prijs:

**€ 330.000**