

casa en venta Caldes De Malavella, Selva



En un entorn natural de gran riquesa, a la comarca de la Selva, i molt aprop del Balnerari Vichy Catalan de Caldes de Malavella, just al mateix centre del poble, trobem aquesta espectacular casa a quatre vents, construïda en una parcel·la de 630 m2, amb un disseny modern i atemporal i una orientació ideal pensada per afavorir l'estalvi energètic.

Una casa segura i responsable amb el medi ambient, en una zona molt tranquil·la en la qual es respira benestar, salut i natura, ideal per aconseguir equilibri emocional i corporal.

La comoditat es percep només entres a la casa, amb una planta principal que et permet gaudir d'una zona de dia amb el porxo i el jardí, que envolta tota la casa i que està preparat per a la construcció d'una piscina i una zona de nit separada, pensada pel descans de tota la família. Tot dissenyat minuciosament per donar prioritat a la salut, des d'un entorn únic, privilegiat i relaxant, tant de dia com de nit i tant per treballar-hi com per gaudir-ne al dia a dia i els caps de setmana.

Al soterrani trobem un ampli garatge amb capacitat per a 4 cotxes, una estança amb llar de foc per a fer celebracions, l'ampli i generós rentador i un bany. Un espai preparat per tenir una vida més ordenada i còmode, i punt de partida de nombroses rutes de senderisme i BTT, amb espai per poder guardar tots els materials i equipaments.

La part superior de la casa no et deixarà indiferent, una sala diàfana polivalent apte per sala de jocs, sala de cinema, billar... amb una terrassa que ens ofereix unes boniques vistes de la població.

La sensació d'ordre, comoditat i amplitud es transmet en tot l'habitatge convertint-la en la casa ideal per aquells que busquen gaudir del lloc on viuen. El plus ens el dona la seva situació, a mig camí de la Costa Brava i la serra de les Guilleries, just al costat de l'estació de tren amb connexions freqüents cap a Barcelona, molt a la vora del prestigiós PGA Golf i de l'aeroport de Girona, i a 15 minuts de les principals escoles privades de Girona (Saint George School, Montessori).

No perdís l'oportunitat de visitar la casa dels teus somnis. Segur que t' enamorarà a primera vista.

Hispacasas id: **5075526**
referentie: -
nabij of in: **Caldes De Malavella**
regio: **Selva**
woningtype: **casa**
kamers: **4**
opp. woning: **330 m2**
opp. terrein: **630 m2**
prijs: **€ 510.000**

naam: **Sergi Garcia Vall-llovera**
spreekt: **Español, Inglés**
telefoon: **niet opgegeven**