

## casa en venta Caldes D'estrac, Maresme



Immotecnic's Boutique Real Estate presenta en EXCLUSIVA esta preciosa casa adosada situada en una tranquila zona residencial de Caldes d'Estrac.~Una vivienda con encanto, ideal para quienes buscan confort, privacidad y calidad de vida a pocos minutos del mar.~~Con una superficie construida de 149 m2, la vivienda se distribuye de la siguiente manera:~~Planta de entrada:~Garaje privado, un baño completo con ducha y dos habitaciones, una doble y otra individual.~~Planta -1:~Dos habitaciones adicionales, también una doble y una individual, un cuarto de baño completo y una preciosa terraza con impresionantes vistas al Torreón de Caldetas y al pueblo.~~Primera planta:~Luminoso salón-comedor, cocina independiente, balcón trasero y agradable terraza delantera. En esta planta también encontramos una práctica zona de despensa y un aseo de cortesía.~~Planta superior:~Trastero y una espectacular terraza solárium, perfecta para disfrutar de las noches de verano, organizar barbacoas y contemplar las vistas al mar.~~¿Conoces Caldetas?~Caldes d'Estrac, también conocido como Caldetas, es uno de los pueblos con más encanto de la costa del Maresme. Destaca por sus playas tranquilas, su ambiente residencial y familiar, sus aguas termales y su excelente gastronomía. Todo ello a tan solo 35 minutos de Barcelona y perfectamente comunicado tanto por carretera como por tren, convirtiéndolo en un lugar ideal para vivir todo el año o disfrutar de una segunda residencia junto al mar.~~Si quieres vivir en un entorno unico esta es tu oportunidad, no lo dudes y agenda tu visita. ~~~“Algunas imágenes han sido amuebladas digitalmente (renders) para mostrar el potencial de la vivienda.”~~Una casa que lo tiene todo... ¡ven a verla antes de que vuele!~~GASTOS E IMPUESTOS A PARTE DEL PRECIO DE VENTA~~¿Necesitas vender tu vivienda y no sabes por dónde comenzar?~~“Somos una boutique inmobiliaria, invertimos en la calidad del anuncio así como su posicionamiento en los portales inmobiliarios, aportando un valor añadido a la comercialización para que posibles compradores tengan todas las facilidades de adquirir su vivienda”~~Con la experiencia de más de 3000 operaciones cerradas.~~Contacta con nosotros o ven a visitarnos a cualquiera de nuestras boutiques en BARCELONA, GRANOLLERS o CALDES D'ESTRAC.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6381041**  
referentie: **GV-799**  
nabij of in: **Caldes D'estrac**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34650605200**

regio:	<b>Maresme</b>
woningtype:	<b>casa</b>
kamers:	<b>4</b>
opp. woning:	<b>149 m2</b>
opp. terrein:	<b>- m2</b>
prijs:	<b>€ 420.000</b>