

## casa en venta Calvià, Ponent



Presentamos este elegante chalet independiente en Peguera, Calvià, completamente reformado, que combina estilo, comodidad y privacidad en una de las zonas residenciales más exclusivas de Mallorca. Esta propiedad es perfecta para quienes buscan un hogar moderno cerca del mar, con espacios amplios, luz natural y todas las comodidades que ofrece la vida mediterránea. Situada a pocos minutos de las mejores playas de Peguera, esta villa de lujo representa la oportunidad ideal de disfrutar de Mallorca en todo su esplendor.~~El chalet en Peguera se asienta sobre una parcela de 425 m2 que ofrece amplias zonas exteriores con piscina privada, terrazas soleadas y balcón con vistas despejadas. La vivienda tiene una superficie construida de 181 m2, distribuidos en dos plantas con un diseño funcional y elegante, que combina materiales de alta calidad con un estilo moderno y minimalista. Cada detalle ha sido cuidadosamente seleccionado para garantizar confort, luminosidad y bienestar en todas las estancias.~~En la planta principal, la vivienda ofrece un recibidor que conecta con un espacioso salóncomedor con chimenea, ideal para disfrutar de los días frescos y crear un ambiente acogedor en familia. La cocina independiente está totalmente equipada con electrodomésticos modernos y muebles de alta gama, perfecta para quienes disfrutan de la gastronomía. En esta planta se encuentra también un dormitorio doble con armarios empotrados y aire acondicionado, además de un baño completo en suite. Desde aquí, se accede directamente a la zona exterior, que incluye la piscina privada, coladuría, trastero, aseo de invitados y amplias terrazas que rodean la casa, creando un espacio perfecto para reuniones, ocio o relax al aire libre.~~La segunda planta cuenta con tres dormitorios adicionales, dos de ellos con baño en suite, un baño completo adicional y dos terrazas o balcones con vistas despejadas y sol durante todo el día. La distribución garantiza privacidad y confort para toda la familia, a la vez que ofrece múltiples posibilidades para personalizar cada estancia según las necesidades de sus habitantes.~~La ubicación de esta propiedad en Peguera, Calvià es simplemente inmejorable: se encuentra en una zona tranquila y exclusiva, con fácil acceso a supermercados, restaurantes, colegios y servicios, y a solo 10 minutos caminando de la playa. Esto hace que la villa sea ideal como residencia habitual, segunda vivienda o inversión de lujo en Mallorca, ofreciendo un estilo de vida mediterráneo único, con la combinación perfecta de tranquilidad, naturaleza y cercanía al mar.~~Entre las características destacadas de esta villa en Mallorca se incluyen: parcela de 425 m2, superficie construida de 181 m2, piscina privada, terrazas soleadas, balcones, zona de aparcamiento privado y diseño moderno con acabados de alta calidad. La vivienda ha sido recientemente reformada, integrando un estilo minimalista y materiales elegantes que aportan luminosidad, amplitud y confort en cada rincón.~~Además, esta propiedad es una oportunidad única para quienes buscan una villa de lujo con piscina en Calvià, un chalet moderno cerca de la playa de

Peguera y un hogar donde disfrutar del clima mediterráneo durante todo el año. La combinación de luz natural, amplios espacios interiores y exteriores, y la ubicación estratégica hacen de este chalet un inmueble muy valorado tanto para vivir como para invertir en el mercado inmobiliario de Mallorca.~~No pierda la oportunidad de vivir en una de las zonas más exclusivas de Mallorca, en un chalet totalmente reformado, con piscina, terrazas y un diseño moderno que garantiza calidad de vida, privacidad y confort. Contacta con nosotros hoy mismo para más información y concertar una visita privada. Descubre tu nuevo hogar en Peguera, Calvià, y disfruta de la experiencia única de vivir en Mallorca con todas las comodidades y belleza que esta isla puede ofrecer.~~~

## gegevens woning

Hispanicasas **6337561**  
id:  
referentie: **FP25600**  
nabij of in: **Calvià**  
regio: **Ponent**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **181 m2**  
opp. terrein: **425 m2**  
prijs: **€ 925.000**

## contact

makelaar: **Futura Propiedades**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34663952026**