

casa en venta Camas, Oviedo



En el acceso a Coca de la Piñera desde la autovía de Huelva, ponemos a la venta una vivienda reformada con primeras calidades, a escasos 5 minutos a pie del centro de Tomares.~Características principales:~ 156 metros cuadrados~ Salón comedor~ 5 habitaciones (2 suites, 2 dobles y 1 vestidor)~ 2 baños y 1 aseo~ Vestidor~ Cocina amueblada con office~ Almacén y trastero~ Patio delantero y trasero~ Lavadero y terraza en planta alta~ Placas fotovoltaicas y agua caliente sanitaria~ Suelos de mármol y tarima flotante~DESCRIPCIÓN DE LA VIVIENDA~Esta vivienda ha ido experimentando permanentes remodelaciones y mejoras, por lo que se encuentra en buen estado y solo necesita pequeñas mejoras de mantenimiento. En la visita descubriremos que los materiales usados en la vivienda son de primeras calidades, suelos, ventanas, puertas y azulejos, aportan a la casa un valor evidente. Las ventanas oscilobatientes de doble cristal aportan confort y ahorro energético.~En planta baja encontramos un salón comedor, con doble ventilación a la calle y al patio interior, desde el que se accede, por un lado a una habitación doble con aseo, y por otro a la amplísima cocina con office, uno de los espacios más acogedores de la casa. Además, contamos también con un trastero y despensa independientes, un patio trasero y otro delantero.~En la planta alta, con acabados en el suelo de tarima flotante de primera calidad, encontramos 2 luminosas habitaciones dobles, un amplio vestidor independiente y amueblado, y una tercera habitación con baño incorporado. Además un cuarto de baño completo con placa de ducha, y un lavadero que da acceso a una pequeña terraza.~UBICACIÓN Y ENTORNO~Situada en la parte alta del barrio de Coca de la Piñera, la vivienda está a 150 metros del puente que cruza hasta Tomares, una ubicación privilegiada para disfrutar de los servicios que ofrece esa localidad. ~Esta extraordinaria situación garantiza una de las ofertas de servicios más dotadas de el Aljarafe Sevillano, muy valorada por su estratégica situación, de fácil acceso y comunicación con la capital. Una zona que continúa creciendo y dotándose de servicios cada vez más completos manteniendo la tranquilidad y el confort que proporciona la vida en los entornos de los núcleos urbanos.~Muy próximo al colegio Maestro Arturo Giner o al instituto Nestor Almendros, es una zona donde las familias pueden iniciar su proyecto de vida en este tranquilo, familiar y cómodo barrio.~A escasos minutos de la parada de Metro de San Juan Bajo que le permitirá estar en el centro de la ciudad con total comodidad. El parque Aljarafe le proporciona la oferta comercial imprescindible para no tener que hacer grandes desplazamientos, y si lo desea, podrá acceder cómodamente a otros puntos estratégicos como IKEA, Aire Sur o El corte Inglés en pocos minutos.~Además, su proximidad a Tomares, Castilleja de la Cuesta, Mairena del Aljarafe, Gines o Bormujos, le ofrece un amplio catálogo de

posibilidades culturales, deportivas, educativas y sanitarias, con lo que se convierte en un lugar ideal donde desarrollar un proyecto vital con total confianza.~* Pueden existir variaciones entre los metros recogidos en la nota simple registral y los del catastro.~~

gegevens woning

Hispacasas **6338450**
id:
referentie: **3566-01165**
nabij of in: **Camas**
regio: **Oviedo**
woningtype: **casa**
kamers: **5**
opp. woning: **156 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 295.000**

contact

makelaar: **Remax Atica**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34699679531**