

## casa en venta Camp De Llíria, Camp De Túria



NAVE – ALMACÉN EN VENTA~Llíria~~Se ofrece nave–almacén ubicada en entorno estratégico a 1 km del núcleo urbano de Llíria y a tan solo 300 metros del acceso a la Autovía Valencia–Ademuz (CV-35), lo que garantiza excelentes comunicaciones y fácil operatividad logística.~~Ubicación y accesos~~Acceso completamente asfaltado hasta la propiedad~~Rápida conexión con Valencia y principales vías de comunicación~~Entorno tranquilo con buena accesibilidad para vehículos industriales~~Características de la parcela~~Superficie gráfica: 1.500 m2~~Parcela totalmente vallada~~Suelo rústico~~Edificación~~Superficie construida: 300 m2~~Distribución en dos plantas~~Dispone de:~~Comedor~~Cuatro estancias (habitaciones o despachos según necesidad)~~Suministros~~Luz eléctrica~~Agua potable~~Uso y potencial~~Inmueble versátil, adecuado para:~~Almacenaje~~Actividad industrial ligera~~Base logística~~Taller~~Espacio mixto almacén-oficina~~Su combinación de ubicación estratégica, accesibilidad directa y parcela amplia la convierte en una opción funcional para empresas o profesionales que necesiten espacio operativo próximo a Valencia sin los costes de un polígono industrial consolidado.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6354351**  
referentie: **478501**  
nabij of in: **Camp De Llíria**  
regio: **Camp De Túria**  
woningtype: **casa**  
kamers: **3**  
opp. woning: **320 m2**  
opp. terrein: **1500 m2**  
prijs: **€ 249.000**

### contact

naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34616929976**