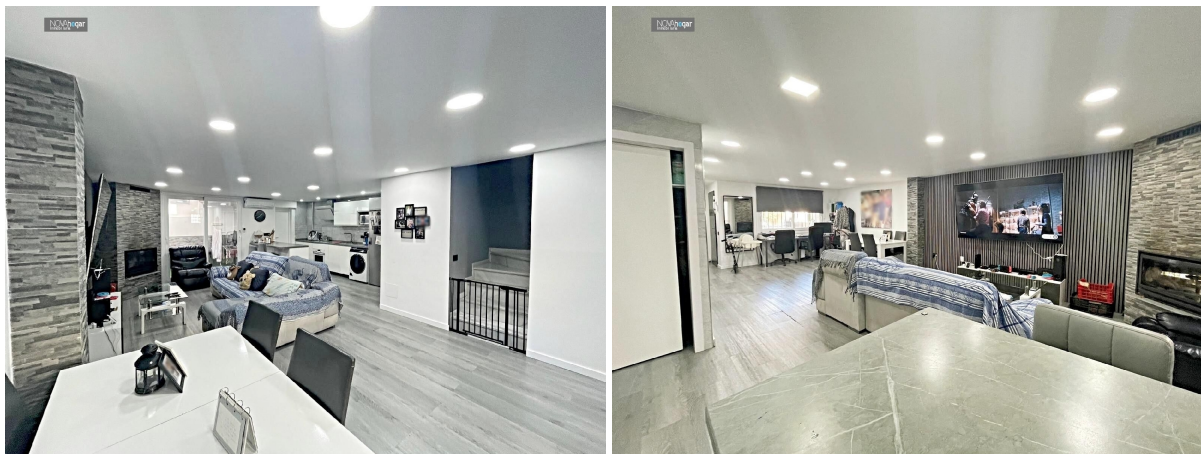


## casa en venta Campanillas, Málaga-Costa Del Sol



Imagina a tus hijos creciendo en una casa amplia, luminosa y segura, donde cada uno tiene su espacio y el día a día es fácil y cómodo. Esta vivienda en Campanillas no es solo una casa: es el lugar donde empezar una nueva etapa en familia. Se encuentra situada en una zona residencial tranquila y muy demandada, ofrece el equilibrio ideal entre calidad de vida y cercanía a Málaga, perfecta para familias que quieren vivir con comodidad sin renunciar a los servicios.~~ Ubicación pensada para el día a día familiar~Muy cerca del Parque Tecnológico de Andalucía (PTA)~Paradas de autobús EMT a pocos minutos, ideal para adolescentes o desplazamientos sin coche~A solo 15 minutos del centro de Málaga, del aeropuerto y de la Costa del Sol~Buenas conexiones y accesos rápidos~~ Una casa amplia donde cada miembro tiene su espacio~La vivienda se distribuye en dos plantas más sótano, ofreciendo estancias amplias y bien diferenciadas.~~ Planta baja: vida en familia~El corazón de la casa es su gran salón muy luminoso, perfecto para reuniones familiares, juegos con los niños o tardes de película. Desde aquí se accede directamente a un patio privado, un espacio seguro y agradable donde los más pequeños pueden jugar y los adultos relajarse.~La cocina totalmente amueblada está pensada para el uso diario, con espacio y funcionalidad. En esta planta también encontramos un baño con plato de ducha, muy práctico para el día a día.~~ Primera planta: descanso y privacidad~En la planta superior se encuentran:~Dos habitaciones dobles, ideales como dormitorio principal y habitación juvenil~Dos habitaciones individuales, perfectas para niños, despacho, zona de estudio o cuarto de juegos~Todas las habitaciones cuentan con armarios empotrados, facilitando el orden y el almacenamiento.~Un baño completo con bañera da servicio a esta planta, ideal para familias con niños.~~ Sótano: un espacio que crece contigo~Desde la planta baja accedemos al sótano, dividido en dos estancias y actualmente utilizado como trastero. Un espacio versátil que puede transformarse en zona de ocio, gimnasio, sala de juegos o incluso despacho.~La vivienda contaba originalmente con garaje, que fue reformado y anulado, con la posibilidad de volver a habilitarlo según las necesidades del nuevo propietario.~~ Comodidad, seguridad y tranquilidad~Vivienda recién reformada, lista para entrar a vivir~Muy luminosa y con buena ventilación~Ventanas de seguridad de PVC oscilobatientes, que aportan aislamiento térmico y acústico~Buenas vistas y entorno agradable~~ Un hogar para crear recuerdos~Esta casa está pensada para acompañar a tu familia en cada etapa, ofreciendo espacio, confort y una ubicación que facilita la vida diaria.~~¿Quieres saber más? Estaremos encantados de informarte. Si quieres preguntar cualquier duda estamos a tu disposición. NOVAhogar Inmobiliaria. Más información en nuestra web: Oficina en Calle José Calderón nº236, Campanillas, 29590 (Málaga).~~En cumplimiento del Decreto de la

Junta de Andalucía 218/2005 del 11 de Octubre, se informa al cliente que los gastos notariales, registrales, ITP, intermediación inmobiliaria y otros gastos inherentes a la compra, no están incluidos en el precio.

## **gegevens woning**

Hispacasas id: **6336336**  
referentie: **26.VJ.02**  
nabij of in: **Campanillas**  
regio: **Málaga-Costa Del Sol**  
woningtype: **casa**  
kamers: **4**  
opp. woning: **166 m2**  
opp. terrein: **- m2**  
prijs: **€ 394.900**

## **contact**

makelaar: **Novahogar Inmobiliaria**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34952437565**