

casa en venta Campo-Mijas, Costa Del Sol Occidental



Ubicada en una de las zonas más exclusivas y demandadas de Mijas Costa, esta elegante casa adosada ofrece una combinación perfecta entre privacidad, diseño, comodidad y un entorno privilegiado que transmite calma, sofisticación y calidad de vida.~~La vivienda destaca por su luminosidad natural, amplitud y espacios cuidadosamente diseñados para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo. Cada rincón transmite armonía, exclusividad y bienestar, convirtiéndola en un hogar ideal tanto para residencia habitual como para disfrutar de largas temporadas en la Costa del Sol.~~Cuenta además con acabados que aportan carácter y distinción, como sus tres baños equipados con elegantes lavabos de piedra natural, aportando personalidad y sofisticación a cada estancia.~~Dispone de un pequeño jardín privado con la posibilidad de construir una piscina, tal y como han hecho ya otros vecinos, lo que añade un valor diferencial y un gran potencial de personalización. Además, la propiedad cuenta con un solárium con vistas espectaculares al entorno y al mar, un espacio ideal para disfrutar de cenas interminables, reuniones al aire libre y momentos de desconexión en un ambiente único.~~Uno de los grandes privilegios de esta propiedad es su excelente ubicación, rodeada de servicios premium, deporte, gastronomía y ocio durante todo el año. A pocos minutos encontramos el exclusivo Oxygen Sports & Wellness Club, ideal para quienes valoran el bienestar, el fitness y el pádel en un entorno moderno y exclusivo. Además, la zona cuenta también con el reconocido Club del Sol, referente en tenis y pádel en la Costa del Sol, así como Padel La Siesta Golf Academy para los amantes de este deporte.~~La oferta gastronómica alrededor de la vivienda es excelente, destacando restaurantes emblemáticos como Miel y Nata, muy apreciado tanto por residentes internacionales como locales por su encanto y calidad, además de exclusivos espacios junto al mar como Max Beach, ideales para disfrutar del auténtico estilo de vida mediterráneo.~~Rodeada de naturaleza, tranquilidad, campos de golf y servicios de alto nivel, esta propiedad representa una oportunidad única para vivir en un entorno donde la excelencia, el confort y el estilo de vida mediterráneo forman parte del día a día.~~~El precio indicado no incluye impuestos ni gastos. Se aplicará ITP 7 %, además de notaría (aprox. 0,3 %-0,5 %) y Registro de la propiedad (aprox. 0,1 %-0,3 %) sobre el precio de venta. Los importes indicados tienen carácter meramente informativo y pueden variar según el caso concreto.~~Para esta propiedad, los gastos aproximados serán de: ~ITP: 40.460€~Notaría: Entre 1.734€ (0,3%) y 2.890€ (0,5%)~Registro de la propiedad: Entre 578€ (0,1%) y 1.734€ (0,3%)~La compraventa de este inmueble no conlleva honorarios de intermediación inmobiliaria para la parte compradora. ~La vivienda se vende parcialmente amueblada

gegevens woning

Hispacasas id: **6385844**
referentie: **3476-04301**
nabij of in: **Campo-Mijas**
regio: **Costa Del Sol Occidental**
woningtype: **casa**
kamers: **3**
opp. woning: **178 m2**
opp. terrein: **- m2**
prijs: **€ 578.000**

contact

makelaar: **Re/max Sunset**
naam: **niet opgegeven**
spreekt: **niet opgegeven**
telefoon: **+34951430794**