

## casa en venta Caparacena, Vega De Granada



Ubicada en la encantadora aldea de Jabuguillo (Aracena), esta propiedad ofrece una excelente oportunidad para aquellos que buscan crear su hogar ideal o invertir en un proyecto de reforma. Con 172 m2 aprox. construidos y 160 m2 aprox. útiles, cuenta con suficiente espacio distribuido a través de sus: dos habitaciones, salón cocina y baño, lo cual proporciona versatilidad según las necesidades del futuro propietario. Tiene una parcela total de 104 m2 aprox. A pesar de necesitar reformas significativas debido a su estado actual, presenta grandes posibilidades gracias a su ubicación privilegiada en el centro del pueblo andaluz, donde podrá disfrutar no solo del encanto local sino también tener acceso fácil a servicios básicos como tiendas, restaurantes e instalaciones. Este inmueble es perfecto tanto para quienes desean personalizar al máximo cada rincón hasta convertirlo en algo único como para los inversores interesados por propiedades con potencial significativo.

### gegevens woning

Hispacasas id: **6364273**  
referentie: **00817**  
nabij of in: **Caparacena**  
regio: **Vega De Granada**  
woningtype: **casa**  
kamers: **2**

### contact

makelaar: **Grupo Platasol**  
naam: **niet opgegeven**  
spreekt: **niet opgegeven**  
telefoon: **+34955781436**

opp. woning:	<b>172 m2</b>
opp. terrein:	<b>104 m2</b>
prijs:	<b>€ 45.000</b>