

## casa en venta Capdepera, Llevant



Ofrecida por Gestpropiedad, inmobiliaria especializada en propiedades con encanto rural y entornos naturales, presentamos esta finca rústica legal situada en Capdepera, Mallorca.~~ Una propiedad que destaca por su amplio terreno de 15.012 m2, excelente estado de conservación y espacios exteriores bien definidos.~~La casa principal, completamente legal, cuenta con 156 m2 distribuidos en tres dormitorios dobles, dos baños completos, salón-comedor con chimenea, cocina independiente y lavandería. Desde el salón se accede a una agradable terraza con vistas a la montaña. Todas las estancias disponen de aire acondicionado y calefacción, garantizando confort durante todo el año.~~Bajo toda la vivienda se encuentra un sótano de grandes dimensiones, ideal como espacio de almacenaje, bodega o sala polivalente.~La finca dispone de luz de GESA (red eléctrica), agua de pozo propio y también un aljibe que recoge el agua de lluvia, lo que garantiza el abastecimiento y eficiencia en el uso de los recursos naturales.~~El garaje cubierto tiene capacidad para varios coches, aportando comodidad y funcionalidad.~~En el exterior, la finca cuenta con un tradicional safreig, así como un porche con cocina de verano y horno de leña, perfecto para reuniones familiares o disfrutar del entorno natural. Además, el terreno alberga olivos propios, lo que permite producir tu propio aceite artesanal.~~Una propiedad privada, funcional y rodeada de naturaleza, totalmente vallada ,ideal tanto como residencia habitual como para escapadas de desconexión.~~Contáctenos para más información o concertar una visita

### gegevens woning

Hispacasas           **6296332**  
id:  
referentie:       **15NSTM133**  
nabij of in:       **Capdepera**  
regio:               **Llevant**  
woningtype:       **casa**  
kamers:             **3**  
opp. woning:       **194 m2**

### contact

makelaar:       **Gestpropiedad**  
naam:             **niet opgegeven**  
spreekt:          **niet opgegeven**  
telefoon:         **+34971778759**

opp. terrein: **15012 m2**  
prijs: **€ 849.000**