

## casa en venta Capmany, Alt Empordà



Terreno urbanizable a 30 minutos de las playas~Posibilidad de construir 7 viviendas en parcelas de 800 m2. Vista despejada a las montañas ya los viñedos. en un pueblo con todos los servicios, a 15 km de la frontera ya 30 minutos de las playas. ~Zona tranquila y residencial, ideal para construir tu hogar en un entorno único reconocido por sus viñedos, gastronomía y diversidad de paisajes.~Capmany, famosa por sus formas orográficas que dotan al pueblo de una belleza única. es un referente en la ruta del vino de la DO Empordà. Son precisamente las condiciones climáticas y geográficas las que hacen posible cultivar aquí uno de los mejores vinos de la región. Es por ello que la ciudad se ha convertido en el centro vitivinícola más importante de la comarca. Perfecto para el senderismo, las actividades al aire libre y el turismo megalítico, el pueblo ofrece muchas posibilidades.~~Información legal al consumidor (Art. 20 TRLGDCU):~El precio incluye los honorarios de intermediación inmobiliaria. No incluye impuestos, gastos de notaría, registro ni mobiliario.~Impuestos aplicables según la tipología del inmueble y la situación fiscal del comprador.~En caso de financiación, la tasación y los gastos bancarios y de gestoría correrán a cargo del comprador.~Puede consultar más información sobre impuestos y bonificaciones en la web de la Agencia Tributaria de Cataluña: [atc.gencat.cat](http://atc.gencat.cat)

### gegevens woning

Hispacasas            **6220775**  
id:  
referentie:            **T-298**  
nabij of in:            **Capmany**  
regio:                  **Alt Empordà**  
woningtype:           **casa**  
kamers:                 **3**  
opp. woning:           **- m2**  
opp. terrein:          **6178 m2**  
prijs:                    **€ 617.800**

### contact

makelaar:             **Finques Ana Mar**  
naam:                   **niet opgegeven**  
spreekt:                **niet opgegeven**  
telefoon:               **+34620846621**